

Gemeinde Gessertshausen

Niederschrift

über die öffentliche

1. Sitzung des Umwelt- und Bauausschusses Gessertshausen

Datum: 19. Januar 2021

Uhrzeit: 18:01 Uhr - 18:25 Uhr

Ort: im Sitzungssaal des Bürgerhauses Gessertshausen,
Am Sportplatz 2 a

Schritfführer/in: Martina Riedel

Zahl der geladenen Mitglieder: 9

Zahl der Anwesenden: 9

Vorsitzender: Jürgen Mögele, 1. Bürgermeister

Teilnehmer:

1. Bürgermeister	Mögele Jürgen	
2. Bürgermeister	Pux Werner	
3. Bürgermeister	Oberlander Michael	
Gemeinderat	Fendt Christian	
Gemeinderat	Mayr Thomas	(Vertretung für Michael Breunig)
Gemeinderat	Saßen Theodor	
Gemeinderat	Schalk Herbert	
Gemeinderat	Schaller Herbert	
Gemeinderat	Steiner Florian	

Entschuldigt:

Gemeinderat	Breunig Michael
-------------	-----------------

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt 1. Bürgermeister Jürgen Mögele die ordnungs- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

ÖFFENTLICHER TEIL

1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 08.12.2020 - öffentlicher Teil

<p><u>Beschluss:</u> Die Niederschrift über die Sitzung vom 08.12.2020 – öffentlicher Teil – wird zur Kenntnis genommen und genehmigt.</p>	<p>9 für / 0 gegen</p>
---	-------------------------------

2. Bauantrag "Neubau eines Dreifamilienhauses auf den Fl.Nrn. 609/4 und 590, Gmkg. Margertshausen, Wollishauer Weg"

<p><u>Beschluss:</u> Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag „Neubau eines Dreifamilienhauses auf den Fl.Nrn. 609/4 und 590 der Gmkg. Margertshausen, Wollishauer Weg“ wird erteilt.</p>	<p>9 für / 0 gegen</p>
---	-------------------------------

3. Tekturantrag zum Bauantrag zur Erweiterung der temporär genehmigten Container für die Kleintierklinik durch Aufstockung und Aufstellung von zwei Lagercontainer am Grasweg 2, Fl.Nr. 301 und 302 Tfl. Gmkg. Gessertshausen

<p><u>Beschluss:</u> Das gemeindliche Einvernehmen wird zum Tekturantrag „Neubau einer provisorischen Containeranlage mit Kleintier-OP, Behandlungsräumen und WC-Anlage und 2 Lagercontainer auf den Fl.Nrn. 301+302 Gmkg. Gessertshausen, Grasweg 2,“ für vorerst 4 Jahre erteilt.</p>	<p>9 für / 0 gegen</p>
--	-------------------------------

4. Bauantrag "Umbau eines bestehenden Bauernhauses (1 WE) mit Anbau und Terrassen auf der Fl.Nr. 6 Gmkg. Döpshofen, Wessobrunner Str. 4

<p><u>Beschluss:</u> Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag „Umbau eines bestehenden Bauernhauses (1 WE) mit Anbau und Terrassen auf der Fl.Nr. 6 der Gmkg. Döpshofen, Wessobrunner Str. 4“ wird erteilt.</p>	<p>8 für / 0 gegen</p>
---	-------------------------------

Abstimmungsbemerkung:

BGM Mögele nimmt als Bruder des Bauherrn nicht an der Abstimmung teil.

5. **Bauantrag "Neubau von 15 Wohnungen mit Tiefgarage und Stellplätzen auf der Fl.Nr. 529/19, Gmkg. Gessertshausen, Am Steineberg 14**

<p><u>Beschluss:</u> Die Zustimmung zur Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 7 „Am Steineberg“, dass statt 2 3 Vollgeschosse errichtet werden dürfen, wird erteilt.</p>	<p>8 für / 1 gegen</p>
<p><u>Beschluss:</u> Die Zustimmung zur Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 7 „Am Steineberg“, dass statt einem Satteldach ein Flachdach errichtet werden darf, wird erteilt. Das Flachdach ist zu begrünen.</p>	<p>8 für / 1 gegen</p>
<p><u>Beschluss:</u> Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag „Neubau von 15 Wohnungen mit 22 Tiefgaragenstellplätzen und 11 oberirdischen Stellplätzen auf der Fl.Nr. 529/19, Gmkg. Gessertshausen, Am Steineberg 14“ wird erteilt.</p>	<p>8 für / 1 gegen</p>

6. **Verschiedenes**
