

Gemeinde Gessertshausen

Niederschrift

über die öffentliche

10. Sitzung des Umwelt- und Bauausschusses Gessertshausen

Datum: **8. Dezember 2020**

Uhrzeit: **18:50 Uhr - 19:45 Uhr**

Ort: **in der Mensa des Bürgerhauses Gessertshausen,
Am Sportplatz 2 a**

Schritfführer/in: **Martina Riedel**

Zahl der geladenen Mitglieder: **9**

Zahl der Anwesenden: **9**

Vorsitzender: **Jürgen Mögele, 1. Bürgermeister**

Teilnehmer:

1. Bürgermeister	Mögele Jürgen
2. Bürgermeister	Pux Werner
3. Bürgermeister	Oberlander Michael
Gemeinderat	Breunig Michael
Gemeinderat	Fendt Christian
Gemeinderat	Saßen Theodor
Gemeinderat	Schalk Herbert
Gemeinderat	Schaller Herbert
Gemeinderat	Steiner Florian

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt 1. Bürgermeister Jürgen Mögele die ordnungs- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

ÖFFENTLICHER TEIL

5. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 17.11.2020 - öffentlicher Teil

<u>Beschluss:</u> Die Niederschrift über die Sitzung vom 17.11.2020 – öffentlicher Teil – wird zur Kenntnis genommen und genehmigt.	9 für / 0 gegen
---	------------------------

6. Verschiedenes

Der Bauausschuss erhielt die neuesten Informationen zum Thema „Mobilfunkstandort“, Fl.Nr. 647/2, Gmkg. Gessertshausen.

7. Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 11 "An der Brunnenstraße" Deubach zur Errichtung einer Einfriedung auf der Fl.Nr. 284/7 Gmkg. Deubach

TOP wurde vertagt.

8. Änderung zur Tektur zum Neubau einer Lagerhalle mit Kfz- und Allgemein-Werkstatt, Büro auf Fl.Nr. 160/3, Gmkg. Gessertshausen, Am Bahndamm 22 a

<u>Beschluss:</u> Die Zustimmung zur vom o.g. Bebauungsplan abweichenden Außenwandgestaltung mit Isopaneel-Verkleidung wird unter der Voraussetzung, dass nur helle Farbtöne verwendet werden, erteilt.	9 für / 0 gegen
<u>Beschluss:</u> Die Zustimmung zur teilweisen Nichterrichtung bzw. Nichtfreilassung der innerhalb der im o.g. Bebauungsplan vorgesehenen Grünfläche wird erteilt, sofern vom Bauherrn sichergestellt wird, dass keine umweltschädlichen Stoffe in den Boden und ins Grundwasser gelangen können und nur in dem erforderlichen Umfang. Die übrige Fläche des vorgesehenen Grünstreifens ist entsprechend des Bebauungsplans herzustellen.	9 für / 0 gegen
<u>Beschluss:</u> Das gemeindliche Einvernehmen zu den aktuell vorliegenden Plänen des Tekturantrags „Neubau einer Lagerhalle mit Kfz.- und Allgemein-Werkstatt, Büro auf Fl.Nr. 160/3, Gmkg. Gessertshausen, Am Bahndamm 22 a“ wird erteilt.	9 für / 0 gegen

9. **BlmSchG-Antrag auf wesentliche Änderung Gasspeichersystem, Änderung Gasfackel, Einbau von Oxikats, Änderung Standort Trocknungsgebläse, Darstellung Einsatzstoffe auf Fl.Nrn. 47/1, 478/2 Gmkg. Wollishausen**

<p>Beschluss: Der Gemeinderat erteilt dem BlmSchG-Antrag auf wesentliche Änderung Gasspeichersystem, Änderung Gasfackel, Einbau von Oxikats, Änderung Standort Trocknungsgebläse, Darstellung Einsatzstoffe auf Fl.Nrn. 47/1, 478/2 Gmkg. Wollishausen, das gemeindliche Einvernehmen.</p>	<p>0 für / 9 gegen</p>
---	-------------------------------