

# Gemeinde Gessertshausen

## Niederschrift

über die

### 7. Sitzung des Gemeinderates Gessertshausen

Datum: **14. Mai 2018**  
Uhrzeit: **19:30 Uhr - 21:30 Uhr**  
Ort: **im großen Sitzungssaal des Rathauses Gessertshausen**  
Schriftführer/in: **Dietz Wolfgang**  
Zahl der geladenen Mitglieder: **17**  
Zahl der Anwesenden: **16**  
  
Vorsitzender: **Jürgen Mögele, 1. Bürgermeister**

#### **Teilnehmer:**

1. Bürgermeister	Mögele Jürgen	
3. Bürgermeister	Bauer Karl	
Gemeinderat	Breunig Michael	
Gemeinderat	Dr. Buhl Wolfgang	
Gemeinderat	Fendt Christian	
Gemeinderat	Mayr Thomas	
Gemeinderat	Oberlander Michael	
Gemeinderat	Rößle Wolfgang	
Gemeinderat	Saßen Theodor	
Gemeinderat	Schaller Herbert	
Gemeinderat	Sohr Herbert	
Gemeinderat	Stegmann Eugen	abwesend ab TOP 5
Gemeinderat	Wiedemann Hubert	
Gemeinderat	Winnerl Roman	
Gemeinderat	Zaha Markus	
Gemeinderat	Ziegler Roland	

#### **Entschuldigt:**

2. Bürgermeister Pux Werner

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt 1. Bürgermeister Jürgen Mögele die ordnungs- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

## ÖFFENTLICHER TEIL

### 1. Wünsche und Anfragen von Bürgern

1. Herr Georg Nachreiner bittet den Gemeinderat eine Lösung zur Realisierung des Bouleplatzes zu finden. Er verweist auf sein ehrenamtliches Engagement und bittet um eine zügige Entscheidung des Gemeinderates in dieser Angelegenheit. Zudem bemängelt er, dass in den Arbeitskreisen gute Ideen und Vorschläge erarbeitet wurden, die aber nicht realisiert worden wären.

2. Herr Werner Liessel bittet die Gemeinde die Urnenwände zu erweitern. Herr Bürgermeister Mögele berichtet, dass bereits erste Gespräche mit einem Fachplaner geführt werden.

### 2. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 07.05.2018 - öffentlicher Teil

<p><b><u>Beschluss:</u></b> Die Niederschrift über die Sitzung vom 07.05.2018 – öffentlicher Teil – wird zur Kenntnis genommen und genehmigt.</p>	<b>15 für / 0 gegen</b>
---	-------------------------

### 3. Beschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich Fl. Nr. 357, Gemarkung Margertshausen (in Bezug auf Anfrage des SSV Margertshausen zur Errichtung eines Boule-Platzes und einer Holzhütte)

Der SSV Margertshausen hat einen Bauantrag zur Errichtung einer Hütte zur Ablage von Kleidung und Spielgeräten und eines Boule-Platzes auf Fl.Nr. 357 Gemarkung Margertshausen gestellt.

Beide Bauvorhaben sind genehmigungspflichtig, da sie im Außenbereich errichtet werden. Da es sich hierbei um keine privilegierten Vorhaben haben, richtet sich die Genehmigungsfähigkeit nach § 35 Abs. 2 BauGB. Damit die Vorhaben genehmigt werden können, dürfen sie u.a. den Darstellungen des Flächennutzungsplanes nicht widersprechen. Der Flächennutzungsplan muss dementsprechend geändert werden, damit die Bauvorhaben baurechtlich genehmigt werden können.

<p><b><u>Beschluss:</u></b> Der Flächennutzungsplan im Bereich Fl.Nr. 357 Gemarkung Margertshausen wird in Bezug auf die Anfrage des SSV Margertshausen zur Errichtung eines Boule-Platzes und einer Holzhütte geändert. Die Verwaltung wird beauftragt, die Überarbeitungen im Rahmen der nächsten Flächennutzungsplanänderung zu veranlassen.</p>	<b>15 für / 1 gegen</b>
---	-------------------------

#### 4. Beratung und Beschlussfassung über den Haushalt 2018

Der Gesamthaushalt hat ein Volumen von 17.683.700 € und gliedert sich in den Verwaltungshaushalt mit 8.814.600 € und dem Vermögenshaushalt mit 8.869.100 €. Weitere Details enthält der Vorbericht, welcher am 07.05.2018 ausgehändigt wurde. Die noch gewünschten Unterlagen wurden per E-Mail versendet. Diese Unterlagen lagen dem Haushalt 2017 nicht vor und sind lt. Rechtsaufsichtsbehörde auch nicht erforderlich.

Der Haushalts- und Finanzplan wird im Gemeinderat intensiv diskutiert. Einigen Gemeinderäten ist der voraussichtliche Ansatz bei den Einnahmen im Finanzplan nicht ausreichend und sehen Probleme künftige Projekte im Bereich der Pflichtaufgaben realisieren zu können, wenn keine zufriedenstellende Gegenfinanzierung steht. Die Verwaltung empfiehlt dem Gemeinderat für den Bereich Wasser Verbesserungsbeiträge zu erheben. Derzeit werden die tatsächlichen Geschoss- und Grundstücksflächen erhoben, damit entsprechende Kalkulationen durchgeführt werden können.

<p><b><u>Beschluss:</u></b>          Beschluss 1: Die Haushaltssatzung und der Haushaltsplan 2018 werden mit den sämtlichen Anlagen beschlossen. Die Haushaltssatzung wird als Anlage 1 der Niederschrift beigelegt.</p>	<p><b>11 für / 5 gegen</b></p>
<p><b><u>Beschluss:</u></b>          Beschluss 2: Der Finanzplan 2019 – 2021 wird beschlossen.</p>	<p><b>8 für / 8 gegen</b></p>

#### 5. Bekanntgaben

keine

#### 6. Anfragen des Gemeinderats

keine