

Jahrgang 47

Freitag, den 22. September 2023

Nummer 38



DER FREIWILLIGEN FEUERWEHR

SAMSTAG,

30. September

IM BEHEIZTEN, HISTORISCHEN WEINSTADEL

Redaktionsschlussvorverlegung

Wegen des Feiertags **Tag der Deutschen Einheit** muss der Redaktionsschluss für die Ausgabe **in Kalenderwoche 40** auf

Freitag, 29. September 2023

vorverlegt werden.

Bitte reichen Sie spätestens bis zu diesem Termin Ihre Texte und Anzeigen bei der Annahmestelle ein.

Später eingehende Beiträge können leider nicht mehr berücksichtigt werden.

Die Redaktion

Bereitschaftsdienste

Apothekendienst

Samstag 23.09.2023

St. Thekla-Apotheke Welden, Uzstr. 20, Tel. 08293 / 959950

Sonntag 24.09.2023

Schmuttertal-Apotheke Gessertshausen,

Hauptstr. 21, Tel.: 08238 / 2878

Amtliche Bekanntmachungen

VG Gessertshausen

Aktuelles



DB Netz AG (Projektträgerin) plant, die Schienenverbindung zwischen

Ulm/Neu-Ulm Amtliche Bekanntmachung für die Gemeinden Gessertshausen und Ustersbach

Die DB Netz AG (Projektträgerin) plant, die Schienenverbindung zwischen Ulm/Neu-Ulm und Augsburg durch eine Ausbau-/Neubaustrecke leistungsfähiger zu machen. Das Projekt ist Teil der Magistrale für Europa Paris — Karlsruhe — Stuttgart — München — Wien - Bratislava / Budapest; es ist im Bundesverkehrswegeplan 2030 mit dem Titel "ABS/NBS Ulm-Augsburg" unter der Projektnummer "2-041-V02" verankert und als vordringlicher Bedarf eingestuft.

Die Projektträgerin hat der Regierung von Schwaben als höherer Landesplanungsbehörde Verfahrensunterlagen (Text- und Kartenteil) zur Einleitung des Raumordnungsverfahrens eingereicht. Die Unterlagen enthalten auch die Darstellung der vier von der DB Netz AG geplanten Trassenvarianten, davon zwei auf Teilabschnitten mit alternativen Linienführungen.

Nähere Angaben zu dem geplanten Vorhaben, u.a. zur Bedeutung für den Schienenverkehr, zu den Varianten, zur technischen Ausführung und zu den von der Projektträgerin erwarteten Auswirkungen auf die Umwelt, sind den Verfahrensunterlagen zu entnehmen. Im Rahmen der Beteiligung werden die Verfahrensunterlagen auf der Internetpräsenz der Regierung von Schwaben unter www.regierung.schwaben. bayern.de unter "Service – Raumordnung, Regionalplanung – laufende und abgeschlossene Raumordnungsverfahren" eingestellt.

Das Bahnprojekt erweist sich wegen einer Vielzahl kommunaler und fachlicher Betroffenheiten im Raum zwischen Ulm/Neu-Ulm und Augsburg als ein Vorhaben mit erheblicher überörtlicher Raumbedeutsamkeit. Planungen dieser Wirkungsrelevanz sind vor der Entscheidung über ihre Zulässigkeit in einem Raumordnungsverfahren zu überprüfen (Art. 24 Abs. 1 und Abs. 2 Satz 1 BayLplG).

Die Regierung leitet hiermit das Raumordnungsverfahren ein.

Im Raumordnungsverfahren prüft die Regierung die raumbedeutsamen Auswirkungen des Bahnprojektes, mit Einbeziehung der von der Projektträgerin eingebrachten Trassenvarianten, unter überörtlichen Gesichtspunkten, einschließlich der überörtlich raumbedeutsamen Umweltbelange; insbesondere werden die Übereinstimmung mit den Erfordernissen der Raumordnung und die Abstimmung mit anderen raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen geprüft (Art. 2 Ziff. 1, Art. 24 Abs. 2 Sätze 2 und 4 BayLplG).

In der Folge sind technische und fachliche Detailfragen sowie Entschädigungs- und Enteignungsfragen nicht Prüfgegenstand im Raumordnungsverfahren. Weitergehende und vertiefende Prüfungen, etwa auch die Prüfung der Bedarfsfrage, werden Gegenstand nachfolgender Zulassungsverfahren sein.

Das Ergebnis dieses Raumordnungsverfahrens in Form einer landesplanerischen Beurteilung greift den in diesem Fall vorgeschriebenen weiteren Verfahren nicht vor und ersetzt weder öffentlich-rechtliche Gestattungen noch privatrechtliche Zustimmungen und Vereinbarungen.

Gemäß Art. 25 Abs. 4 Satz 1 Nr. 6 BayLplG ist die **Öffentlichkeit** zu beteiligen.

Die Verfahrensunterlagen können im Rathaus, Verwaltungsgemeinschaft Gessertshausen, 1. Stock, Hauptstraße 31, 86459 Gessertshausen, im Zeitraum

Freitag, 29.09.2023 mit Freitag, 27.10.2023

öffentlich eingesehen werden.

Im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung besteht hiermit Gelegenheit, sich im Rahmen der wahrzunehmenden Belange zu dem Bahnprojekt mit einer schriftlichen oder elektronischen Stellungnahme zu äußern und ggf. zu berücksichtigende Interessen und Planungen mitzuteilen. Dabei bitten wir auch, deutlich zu machen, auf welche Trassenvariante(n) sich Ihre Äußerung jeweils bezieht. Rechtsansprüche werden durch die Beteiligung im Raumordnungsverfahren nicht begründet (Art. 25 Abs. 4 Satz 2 BayLplG).

Sofern Sie Ihre Stellungnahme auf elektronischem Wege abgeben wollen, übermitteln Sie uns diese bitte an:

ROV_ABS_NBS_ULM_AUGSBURG@reg-schw.bayern.de

bzw. an

bauamt@vg-gessertshausen.de

Zur Klarstellung wir auf Folgendes hingewiesen:

- Es handelt sich bei dieser öffentlichen Auslegung nicht um eine formelle Beteiligung zur Wahrung von Rechtspositionen einzelner Bürger; diese bleibt den nachfolgenden Zulassungsverfahren vorbehalten. In der Folge werden im Raumordnungsverfahren auch keine Individualbetroffenheiten ermittelt. Rechtsansprüche werden durch die Beteiligung nicht begründet (Art. 25 Abs. 4 Satz
- Die Regierung wird keine Empfangsbestätigungen ausstellen und wird Äußerungen, die im Zuge der öffentlichen Auslegung abgegeben werden, zwar nicht beantworten, aber bei der landesplanerischen Beurteilung verwerten, soweit überörtlich raumbedeutsame Gesichtspunkte vorgetragen werden. In nachfolgenden Zulassungsverfahren werden diese nur verwertet, wenn sie dort erneut vorgetragen werden.
- Technische und fachliche Detailfragen sowie Enteignungs- und Entschädigungsfragen sind nicht Gegenstand des Raumordnungsverfahrens. Weitergehende und vertiefende Prüfungen, etwa auch die Prüfung der Bedarfsfrage, werden Gegenstand nachfolgender Zulassungsverfahren sein.
- Schriftliche Äußerungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung sollen nur bei den Städten, Märkten und Gemeinden oder bei der Regierung von Schwaben abgegeben werden.
- Sofern Sie Ihre Stellungnahme auf elektronischem Wege abgeben wollen, übermitteln Sie diese bitte an: ROV_ABS_NBS_ULM_ AUGSBURG@reg-schw.bayern.de
- Rahmen der EU-Datenschutzgrundverordnung 25.05.2018 möchten wir die Beteiligten darauf hinweisen, dass ihre persönlichen Daten für die rechtmäßige Abwicklung des Raumordnungsverfahrens gespeichert und verarbeitet werden. Mit der Übermittlung einer Stellungnahme erklären sich die Beteiligten damit einverstanden.
- Die Regierung von Schwaben als höhere Landesplanungsbehörde behält sich vor, alle eingehenden Stellungnahmen (einschließlich der darin enthaltenen persönlichen Angaben) der Projektträgerin als möglicherweise planungsrelevanten Hinweis zu übermitteln und ggf. um Stellungnahme zu bitten. Soweit damit kein Einverständnis besteht, werden wir die Stellungnahme anonymisiert weiterleiten; ein etwaiger Anonymisierungswunsch ist in der Stellungnahme ausdrücklich zu erklären.
- Die Öffentlichkeit wird zu gegebener Zeit vom Ergebnis des Raumordnungsverfahrens (landesplanerische Beurteilung) durch ortsübliche Bekanntmachung unterrichtet werden.

Gessertshausen, den 12.09.2023 Mögele

Erster Bürgermeister Gemeinde Gessertshausen Ustersbach, den 12.09.2023

Erster Bürgermeister Gemeinde Ustersbach

Gemeinde Gessertshausen

Gemeinderat

Niederschrift über die öffentliche 4. Sitzung des Umwelt- und **Bauausschusses Gessertshausen**

Datum: 18. Juli 2023

18:00 Uhr - 18:30 Uhr Uhrzeit:

im Sitzungssaal des Bürgerhauses Ort: Gessertshausen, Am Sportplatz 2 a

Schriftführer/in: Elena Schmid

Zahl der geladenen

Mitglieder:

Zahl der Anwesenden: 9

Vorsitzender: Jürgen Mögele, 1. Bürgermeister

Teilnehmer:

1. Bürgermeister Mögele Jürgen 2. Bürgermeister Schalk Herbert 3. Bürgermeister Oberlander Michael Gemeinderat Fendt Christian

Gemeinderat Kugelbrey Engelbert Ersatz für Steiner Florian Gemeinderat Mayr Thomas Ersatz für Breunig Michael

Gemeinderat Saßen Theodor

Gemeinderat Schaller Herbert Ab 18:23 Uhr Anwesend zu

TOP 5

Gemeinderätin Seemüller Brigitte Ersatz für Pux Vincent

Entschuldigt:

Gemeinderat Breunig Michael vertreten durch Mayer Thomas Gemeinderat Pux Vincent Seemüller durch vertreten

Brigitte

Gemeinderat Steiner Florian vertreten durch Kugelbrey

Engelbert

Weiterhin anwesend:

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt 1. Bürgermeister Jürgen Mögele die ordnungs- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit

ÖFFENTLICHER TEIL

1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 21.03.2023 - öffentlicher Teil

Beschluss:

Die Niederschrift über die Sitzung vom 21.03.2023 – öffentlicher Teil - wird zur Kenntnis genommen und genehmigt.

8 für / 0 gegen

Antrag auf Vorbescheid zur Wohnraumerweiterung eines Einfamilienhauses zum familiären Mehrgenerationenhaus auf Fl.Nr. 95, Gmkg. Wollishausen, Margertshausener Str. 2

Beschluss:

Der Umwelt- und Bauausschuss beschließt auf Grundlage des Beschlusses aus der Sitzung vom 08.11.2022, TOP 2, auf Antrag der Grundstückseigentümer eine Bauleitplanung in Aussicht zu stellen. Die Gemeinde ist in diesem Fall von sämtlichen anfallenden Planungskosten (Gutachten etc.) mit einer städtebauliche Kostenübernahmeerklärung freizustellen.

0 für / 8 gegen

Ersetzen des gemeindlichen Einvernehmens zum Bau eines landwirtschaftlichen Imkereigebäudes auf Fl.Nr. 551, Gmkg. Döpshofen

Beschluss:

Der Umwelt- und Bauausschuss beschließt zum vorgenannten Antrag auf Errichtung eines landwirtschaftlichen Imkereigebäudes auf dem Grundstück Fl.Nr. 551, Gmkg. Döpshofen, das gemeindliche Einvernehmen nur für die Nutzung als Imkereigebäude gemäß § 36 BauGB zu erteilen. Sollte diesbezüglich eine Nutzungsänderung erfolgen, wird das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB nicht erteilt.

8 für / 0 gegen

 Bauantrag: Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans für einen Gabionenzaun auf dem Grundstück Fl.Nr. 543/14 Gmkg. Gessertshausen

Beschluss:

Der Umwelt- und Bauausschuss nimmt Kenntnis vom Antrag auf isolierte Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 44 "Weidenäcker", in der Fassung vom 28.06.2010, geändert am 10.10.2011 und beschließt der Errichtung eines Doppelstabmattenzaunes in Anthrazit anstelle eines senkrechten Holzlattenzaunes zuzustimmen.

8 für / 0 gegen

Beschluss:

Der Umwelt- und Bauausschuss nimmt Kenntnis vom Antrag auf isolierte Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 44 "Weidenäcker", in der Fassung vom 28.06.2010, geändert am 10.10.2011 und beschließt der Errichtung der Einfriedung mit einer Höhe von 1,80 m anstelle einer Höhe von maximal 1,30 m zuzustimmen.

8 für / 0 gegen

Beschluss:

Der Umwelt- und Bauausschuss nimmt Kenntnis vom Antrag auf isolierte Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 44 "Weidenäcker", in der Fassung vom 28.06.2010, geändert am 10.10.2011 und beschließt der Errichtung eines Gabionenzaunes mit einer Stärke von 20 cm, mit Steinen befüllt, zuzustimmen.

8 für / 0 gegen

Abstimmungsbemerkung:

Gemeinderatsmitglied Herbert Schaller betritt den Sitzungssaal und nimmt an der Beratung und Beschlussfassung teil.

5. Bauantrag; Antrag auf Nutzungsänderung zum Einbau einer Hackschnitzelheizung in ein bestehendes Stallgebäude auf dem Grundstück Fl.Nr. 7, Gmkg. Wollishausen, Dossenberger Straße 16

Beschluss:

Der Umwelt – und Bauausschuss beschließt zum Antrag auf Nutzungsänderung zum Einbau einer Hackschnitzelheizung in ein bestehendes Stallgebäude auf dem Grundstück Fl.Nr. 7, Gmkg. Wollishausen, Dossenberger Straße 16, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

9 für / 0 gegen

6. Verschiedenes

Verwaltungsgemeinschaft Gessertshausen

BEKANNTMACHUNG

In der am Mittwoch, 27. September 2023 um 18:00 Uhr im Sitzungssaal des Bürgerhauses Gessertshausen, Am Sportplatz 2 a stattfindenden

Sitzung der Gemeinschaftsversammlung der Verwaltungsgemeinschaft Gessertshausen

werden folgende Angelegenheiten beraten:

TAGESORDNUNG:

1. Jahresrechnung 2022

Im Anschluss findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gessertshausen, den 19.09.2023

Jürgen Mögele Gemeinschaftsvorsitzender

leagely



Glasfaserausbau Gemeinde Gessertshausen

siehe Seite 5

Gemeinde Ustersbach

Gemeinderat

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Ustersbach

Gemeinde Ustersbach

Niederschrift über die öffentliche 9. Sitzung des Gemeinderates Ustersbach

Datum: **25. Juli 2023**

Uhrzeit: 19:30 Uhr - 21:30 Uhr
Ort: Pfarrheim Ustersbach
Schriftführer/in: Andreas Sauer

Zahl der geladenen Mitglieder: 13
Zahl der Anwesenden: 11

Vorsitzender: Willi Reiter, 1. Bürgermeister

Glasfaserausbau Gemeinde Gessertshausen

Im Folgenden finden Sie die Kontaktdaten der Fa. Deutschen Glasfaser, der Fa. M-net und der Fa. Soli Infratechnik für alle Fragen rund um den Glasfaserausbau.

Deutsche Glasfaser				
Kontakt für allgemeine Anfragen	Täglich, rund um die Uhr	E-Mail:	info@deutsche-glasfaser.de	0 2861 8906 0630
Fragen zum Vertrag bei Deutsche Glasfaser	MoSa.: 7:00 - 22:00 Uhr	Internet:	www.deutsche-glasfaser.de	0 2861 8906 00
Technische Fragen	Täglich, rund um die Uhr	Internet:	www.deutsche-glasfaser.de	0 2861 8906 00
Bauschaden bei Kunden der Deutschen Glasfaser Beim Bau des Glasfaser-Netzes ist Ihnen ein Schaden entstanden? Hier können Sie den Schaden melden.		Internet:	www.deutsche-glasfaser.de/service/bauschaden-melden	0 2861 8906 00
M-net				
Fragen zum M-net - Vertrag	Mo Fr. 08:00 – 20:00 Uhr Samstag 09:00 – 18:00 Uhr	Internet:	www.m-net.de/hilfe-service	0 800 9060 902
Bauschaden bei Kunden der M-net Beim Bau des Glasfaser-Netzes ist Ihnen ein Schaden entstanden? Hier können Sie den Schaden melden.		Internet:	www.m-net.de/bauschaden	
Reklamation von Kunden der M-net (z.B. am falschen Ort angebrachtes Glasfaserabschlussgerät)		Internet:	www.m-net.de/service/kontakt/#c35245	0 800 7080 878
Soli Infratechnik GmbH				
Kontakt für allgemeine Anfragen	Mo Mi. 8:00 -17:00 Uhr Do. 8:00 - 12:00 Uhr Fr. 8:00 - 15:00 Uhr	E-Mail:	info@soli-infra.de	0 511 1322 1050
Hausbegehungen		E-Mail:	hausbegehung@soli-infra.de	
Installation und Aktivierung		E-Mail:	montage@soli-infra.de	

Teilnehmer:

Bürgermeister
 Bürgermeister
 Bürgermeisterin
 Bürgermeisterin
 Gemeinderat
 Gemeinderat
 Gemeinderätin
 Reiter Willi
 Schmid Bernhard
 Völk Anja
 Birle Andreas
 Braun Christian
 Fischer Angelika

Gemeinderat Hillenbrand Hubert ab 19.50 Uhr zum TOP 2

Gemeinderat Kohler Markus
Gemeinderätin Ortner Angelika
Gemeinderätin Repasky Martina
Gemeinderätin Seldschopf Claudia

Entschuldigt:

Gemeinderätin Braun Andrea Gemeinderat Kögel Thomas

Weiterhin anwesend:

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt 1. Bürgermeister Willi Reiter die ordnungs- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Öffentlicher Teil

1. Wünsche und Anfragen von Bürgern

Von den anwesenden Bürgerinnen und Bürgern wurden keine Wünsche und Anfragen vorgetragen.

Kindertagesstätte "Haus der Kinder Östlich Forum; Vorstellung Gebäudekonzept AB Degle. Degle und Beschlussfassungen zur Entscheidung über Ausbauvarianten

Das Architekturbüro Degle.Degle, vertreten durch Frau Degle und Frau Weiß, stellt dem Gemeinderat zwei Varianten für die Kindertagesstätte einschließlich Kostenschätzung vor.

Variante I = zweigeschossiges Gebäude Kinderkrippe und Kindergarten sowie eingeschossiger Hortanbau

Kindergarten sowie eingeschossiger Hortanbarten für zwei Hortgruppen,

inkl. MWSt. 9.253.019 €

Variante II = zweigeschossiges Gebäude (Kita) Kinderkrippe

und Kindergarten ohne Hortgruppen

inkl. MWSt. 6.905.221 €

Die Kämmerin Marina Fischer weist darauf hin, dass aus Gründen der Verschuldung, die ohnehin schon enorm hoch sein wird, unbedingt auf den Neubau des Hortes derzeit verzichtet werden soll.

Im Zuge der angeregten Diskussion regt Gemeinderätin Angelika Ortner an, eine Ansprache beim Bezirk Schwaben vorzunehmen, ob von dort Zuwendungen möglich sind, z. B. wg. Berücksichtigung der Inklusion. Ein Beschluss wird nicht gefasst.

Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 04.07.2023 - öffentlicher Teil

Aus der Mitte des Gemeinderates wird darauf hingewiesen, dass zu TOP 2 öffentlicher Sitzung (GEK) die Information fehlt, dass Frau Huber vom Amt für ländliche Entwicklung nochmals kurz den Maßnahmenkatalog vorgestellt hat und sie ihre Hilfe anbietet, wenn es um die Neuordnung von Gemeindebereichen oder um die Umsetzung des gemeinsamen Maßnahmenkatalogs geht.

Beschluss:

Die Niederschrift über die Sitzung vom 04.07.2023 – öffentlicher Teil – wird zur Kenntnis genommen und genehmigt.

11 für / 0 gegen

4. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung vom 04.07.2023

Die Raiffeisenbank Augsburger Land West eG hat der Gemeinde Ustersbach für die Anschaffung von Sitzbänken auf dem Grundschulgelände 1.000,00 € gespendet. Die Gemeinde Ustersbach bedankt sich bei der Raiffeisenbank Augsburger Land West eG für die Spende.

Stellungnahme der Rechtsaufsichtsbehörde zum Haushalt 2023 der Gemeinde Ustersbach

Mit Schreiben vom 04.07.2023 hat die Rechtsaufsichtsbehörde den Haushalt der Gemeinde Ustersbach für das Haushaltsjahr 2023 genehmigt. Die Genehmigung sowie das Ergebnis der rechtsaufsichtlichen Prüfung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes sind dem Gemeinderat zur Kenntnis zu bringen. Das Prüfergebnis ist der Sitzungsvorlage beigefügt.

Ein Beschluss wird nicht gefasst.

6. Kapitalertragsteuerpflicht für Gewinne aus Betrieben gewerblicher Art

Die Finanzverwaltung wurde mit Schreiben vom 06.07.2020 von der Kommunalen Steuerberatungsgesellschaft mbH aus Zusmarshausen auf eine Verschärfung im Steuerrecht hingewiesen. Diese Verschärfung bezieht sich auf kostenrechnende Einrichtungen einer Kommune, die steuerrechtlich als Betrieb gewerblicher Art geführt werden (z. B. Wasserversorgung). Sofern für den Betrieb gewerblicher Art Steuerbilanzen erstellt werden, muss im Falle eines Bilanzgewinns bis spätestens 31.08. des Folgejahres ein Beschluss des Gemeinderats bezüglich der Gewinnverwendung erfolgt sein. Andernfalls gilt der Gewinn als fiktiv an die Trägerkörperschaft (Gemeinde) ausgeschüttet. Dies wiederum hat zur Folge, dass für den Gewinn Kapitalertragsteuer in Höhe von 15 % zuzüglich Solidaritätszuschlag an das Finanzamt zu bezahlen sind. Diese Regelung wird von den Finanzämtern ab dem Veranlagungsjahr 2018 konsequent umgesetzt. Eine eventuell entstehende Kapitalertragsteuerpflicht kann durch eine zulässige Rücklagenbildung bei einer Mittelreservierung umgangen werden. Hierzu muss gegenüber dem Finanzamt nachgewiesen werden, dass der entstandene Gewinn im entsprechenden Kalenderjahr bereits investiert oder zur Tilgung von betrieblichen Verbindlichkeiten verwendet wurde. Jährlich ist deshalb ein Gemeinderatsbeschluss zu fassen.

Beschluss:

Sofern sich beim Betrieb gewerblicher Art "Wasserversorgung" auf Grund des noch zu erstellenden steuerlichen Jahresabschlusses für 2022 ein Gewinn ergibt, so wird dieser nicht an die Gemeinde ausgeschüttet. Der Gewinn wird zur Stärkung des Eigenkapitals des Betriebs gewerblicher Art stehen gelassen und in zulässige Rücklagen eingestellt.

11 für / 0 gegen

7. Jahresrechnung 2022

Die Jahresrechnung 2022 der Gemeinde Ustersbach ist am 19.06.2023 erstellt worden.

Sie schließt mit bereinigten Solleinnahmen und Sollausgaben ab:

	Haushaltsansatz	Rechnungsergebnis
Verwaltungshaushalt	3.557.700 €	3.113.501,81 €
Vermögenshaushalt	3.650.400 €	2.904.693,63 €
Gesamthaushalt	<u>7.208.100</u> €	<u>6.018.195,44</u> €

Die überplanmäßigen und außerplanmäßigen Ausgaben werden im Rahmen der Jahresrechnung 2022 genehmigt. Die Jahresrechnung ist nunmehr durch den Rechnungsprüfungsausschuss zu überprüfen.

Beschluss:

Die Jahresrechnung und der Rechenschaftsbericht 2022 werden zur Kenntnis genommen. Der Gemeinderat überweist die Jahresrechnung 2022 an den Rechnungsprüfungsausschuss zur Durchführung der örtlichen Rechnungsprüfung.

11 für / 0 gegen

Bauleitplanung sachlicher Teilflächennutzungsplan "Windenergieanlagen im Gemeindegebiet Ustersbach"; Sachstandsmitteilung und ggf. Einzelbeschlussfassungen

Auf die öffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 24.01.2023, TOP 11 wird Bezug genommen. Der Gemeinderat hat in dieser Sitzung einen positiven Beschluss gefasst, für das Gemeindegebiet einen sachlichen Teilflächennutzungsplan "Windkraft" aufzustellen. Die Verwaltung hat seinerzeit den Tagesordnungspunkt aufgestellt, um dem Gemeinderat auf Veränderungen in Bezug auf erneuerbare Energien durch Windkraft hinzuweisen und ggf. einen Vorratsbeschluss für das Gemeindegebiet zu fassen, wohl wissend, dass das erforderliche Bauleitplanverfahren binnen eines Jahres durchgeführt und der genehmigte sachl. Teilflächennutzungsplan "Windenergieanlagen im Gemeindegebiet Ustersbach" mit Bekanntgabe bis zum 01.02.2024 in Kraft zu setzen ist. Zu diesem Zeitpunkt war nicht klar, welchen Umfang die Bauleitplanung in personeller, zeitlicher und auch finanzieller Sicht erfordert. Bekannt war zu diesem Zeitpunkt die Einleitungsfrist bis zum 01.02.2023 und die Frist für das Inkrafttreten mit 01.02.2024. Mit dem Bauleitplan hätte die Gemeinde unter Berücksichtigung von saP-Flächen, FFH-Flächen, Vorrang- und Vorbehaltsflächen festsetzen und die Abstandsflächen einer Windenergieanlage zur nächstgelegenen Wohnbebauung (z. B. 1.000 m) regeln können.

Von der Einleitung des Bauleitplanverfahrens wurde abgesehen weil,

- Kaum fachlich versierte Planungsbüros auf dem Markt sind. Es ist erfahrungsgemäß kaum möglich binnen eines Jahres das Bauleitplanverfahren rechtsgültig abzuschließen.
- Die Kosten des Bauleitplanverfahrens werden auf Anfrage bei Fachbüros mit Planungsänderung, Gutachten etc. mit ca. 20 - 25.000 €, veranschlagt.
- Zum 31.05.2023 sind Abstandsflächen (10 H-Regelung sowie der Mindestabstand von 1000 m) entfallen. Es gelten nunmehr die Vorgaben der TA-Lärm 2021 mit 500 m.
- 4. Der sachliche Teilflächennutzungsplan wird, sofern er bis zum 01.02.2024 in Kraft gesetzt werden kann, mit Ablauf des 31.12.2027 unwirksam (§ 245 e Abs. 1 BauGB). Somit wäre nur eine temporäre Rechtssicherheit gegeben. Anschließend gelten die Regelungen des Regionalplans.
- 5. Keine Anhaltspunkte gegeben sind, dass ein Investor überhaupt auf dem Gemeindegebiet eine Windenergieanlage errichten will.
- 6. Um eine bessere Akzeptanz in der Bevölkerung zu erhalten, werden für mögliche Standorte überwiegend Waldflächen rekrutiert. Es ist kaum anzunehmen, dass es in Ustersbach einen Grundstückseigentümer gibt, der auf der freien Fläche und unter Wahrung der o. g. Mindestabstandsflächen sein Grundstück für ein Windrad zur Verfügung stellt.
- Auf einem Seminar zur Wertschöpfung der Gemeinde aus Windkraftanlagen im April 2023, ist bekannt, dass lediglich 10 % der bayerischen Gemeinden einen sachlichen Teilflächennutzungsplan aufstellen.

Aus den vorgenannten Gründen sowie auch aus personellen Kapazitätsgründen wird der Gemeinderat gebeten, über den Aufstellungsbeschluss nachzudenken und ihn ggf. aufzuheben.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den Beschluss vom 24.01.2023, TOP 11 aufzuheben.

11 für / 0 gegen

 Beteiligung als Träger öffentlicher Belange im frühzeitigen Offenlegungsverfahren zur 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Hungerberg Süd" der Marktgemeinde Fischach

Der Marktgemeinderat des Marktes Fischach hat in der Sitzung vom 20.06.2023 die Änderung und die Auslegung der 6. Änderung des Bebauungsplanes "Hungerberg Süd" beschlossen.

Die Gemeinde Ustersbach wird als Träger öffentlicher Belange von der Auslegung in der Zeit vom 17.07.2023 bis 07.08.2023 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB benachrichtigt und am Verfahren gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB beteiligt.

Die wesentlichen Änderungen des Bebauungsplanes beziehen sich auf die Art der baulichen Nutzung, Hochwasser, Außengebietswasser, Müllbeseitigung, Schutzgebiete sowie Immissionsschutz. Das Plangebiet befindet sich am südöstlichen Ortseingang der Marktgemeinde

Fischach in Richtung des Ortsteiles Willmatshofen und grenzt unmittelbar an ein bestehendes Wohnbaugebiet an. Zudem ist das Plangebiet bereits bebaut und teilweise erschlossen.

Die Belange der Gemeinde Ustersbach werden durch die geplanten Änderungen der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Hungerberg Süd" der Marktgemeinde Fischach nicht berührt.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Hungerberg Süd" in der Entwurfsfassung vom 07.02.2023, geändert am 20.06.2023 und beschließt keine Einwendungen geltend zu machen.

11 für / 0 gegen

 Bauleitplanverfahren zur 1. Teiländerung BP UST Nr. 15 "Bei den Angern"; Billigungs- und Auslegungsbeschluss zum Planentwurf

Aufgrund von Widersprüchen im Bebauungsplanentwurf zu den bereits gefassten Gemeinderatsbeschlüssen wird der TOP auf die nächstmögliche Sitzung verlegt.

11. Verschiedenes

- BM Willi Reiter berichtet von der Überprüfung der Wasserversorgung Ustersbach durch das Gesundheitsamt Augsburg. Es gab nichts zu beanstanden. Das Gesundheitsamt war mit dem Zustand und der Organisation der Wasserversorgung in der Gemeinde Ustersbach sehr zufrieden.
- Gemeinderätin Angelika Ortner erinnert an die letzte Sitzung des Gemeinderates vom 04.07.2023 zum TOP 2, in der Frau Huber vom ALE signalisiert hat, dass für die weiteren Planungen zur Dorfentwicklung Unterstützungsleistungen abgerufen werden können. Die Verwaltung soll hierzu zeitnah ein Signal an Frau Huber senden. Bürgermeister Reiter klärt dies nochmal mit Frau Huber ab.

Bekanntmachung Sitzung Gemeinderat Ustersbach

In der am **Mittwoch, 27. September 2023** um **19:30 Uhr** Pfarrheim Ustersbach stattfindenden Sitzung des Gemeinderates Ustersbach werden folgende Angelegenheiten beraten:

Tagesordnung:

1. Amtsblatt "Über den Zaun"; Beratung und Beschlussfassung zur Änderung des Erscheinungszeitpunktes von einwöchig auf zweiwöchig

Gessertshausen, den 19.09.2023 Willi Reiter, 1. Bürgermeister

Häckselplatz ist im Oktober zusätzlich am Samstag Nachmittag geöffnet

Häckselplatz an der Kläranlage Ustersbach

Hausanschrift: Dinkelscherbener Straße 86514 Ustersbach

Öffnungszeiten:

Samstag von 10.00 bis 12.00 Uhr

Im Oktober ist samstags zusätzlich zum Vormittag nochmal am Nachmittag von 14.00 bis 16.00 Uhr geöffnet.





Gemeinde Gessertshausen

Kindertagesstätte

Pusteblume



Der Elternbeirat vom Kindergarten Pusteblume lädt ein zum Vortrag

Kinder schützen = Kinder stärken

Referentin: Frau Dorothea Bezzel (Anlaufstelle für Kinderschutz)

Inhalt des Vortrags:

Alle Eltern wollen, dass ihr Kind unbeschadet und gesund aufwachsen kann. Dazu gehören Schutz und Fürsorge genauso wie Freiräume, Vertrauen und Eigenständigkeit. In den Medien erscheinen aber immer wieder erschreckende Meldungen über Übergriffe, die Eltern stark verunsichern und Fragen aufwerfen. An diesem Abend wollen wir mit Ihnen über Übergriffe und sexuellen Missbrauch sprechen. Dabei liegen die Schwerpunkte zum einen auf Zahlen und Fakten und zum anderen auf den Einflussmöglichkeiten der Eltern. Was können Sie tun? Welche Möglichkeiten haben Eltern, ihre Kinder durch präventive Erziehungshaltung, durch Aufklärung und Information zu stärken?

Termin:

Dienstag, 26. September 2023 von 20.00 - ca. 21.30 Uhr

Ort

Mensa des Kindergartens (Bürgerhaus Gessertshausen / Haus für Kinder)

Kosten

kostenfrei, der Elternbeirat freut sich über eine kleine Spende

Anmeldung:

per Email unter: ebkitapusteblume@gmail.com

Volkshochschule

Die Veranstaltungen der Volkshochschule Gessertshausen finden Sie unter Volkshochschulen nach den kirchlichen Nachrichten.

Vereine und Verbände



Gessertshausen

Schützengesellschaft 1880 Gessertshausen e.V.

Der Schützenverein Gessertshausen bei der Deutschen Meisterschaft

Am Freitag, den 25.08.2023, hatten die Schützen aus Gessertshausen ihre Premiere bei der Deutschen Meisterschaft. Lars Kolter

und Johannes Duschek stellten ihr Können bereits bei der Gau- und Bezirksmeisterschaft unter Beweis. Durch ehrgeiziges Training auch während der Sommerpause konnten sie sich dann bei der Bayrischen Meisterschaft als die ersten im Verein für die Deutsche Meisterschaft qualifizieren.



Der Austragungsort war die Olympiaschießanlage in München-Hochbrück, welche wir durch zahlreiche andere Wettbewerbe schon gut kannten. Doch auch für die Erfahreneren des mitangereisten Fanclubs war es eine ganz neue Atmosphäre; das Gelände war voll von zahlreichen Schütz*innen aus ganz Deutschland und den verschiedensten Ausstellern für Schießbedarf. Davon ließen sich die beiden Jung-Schützen aber nicht beeinflussen und schossen souverän in der gut gefüllten Luftdruckhalle. In der deutschlandweiten Wertung der Klasse Luftpistole Schüler männlich belegte Johannes mit 160 Ringen den 55. Platz und Lars erreichte mit seinen 169 Ringen sogar den 26. Platz.

In der Wartezeit zwischen den Schießdurchgängen vertrieben wir uns die Zeit bei den verschiedenen Ausstellern und holten schon Mal erste Informationen für die Umrüstung auf elektronische Schießstände ein. Wir gratulieren Johannes und Lars zu diesem großartigen Erfolg und freuen uns schon auf die langsam anlaufende Saison 2023/2024!

Termine

Freitag, 22.09.2023

18:00 Uhr: Jugendtraining 20:00 Uhr: Erwachsenentraining Stübledienst: Manuel Kuhn

Mittwoch, 27.09.2023

ab 18:00 Uhr Staudenpokalschießen in Wollishausen Nachschießen am Sonntag, 01.10.2023

Freitag, 29.09.2023

18:00 Uhr: Jugendtraining 20:00 Uhr: Erwachsenentraining

Freiwillige Feuerwehr Gessertshausen

Dienstag, 26. September - Infoabend für die Kinder- und Jugendfeuerwehr

Die Freiwillige Feuerwehr Gessertshausen veranstaltet einen Informationsabend für alle Kinder und Jugendliche ab 8 Jahren.

Alle Interessierte sind mit den Eltern am Dienstag, 26. September um 18.30 Uhr ins Feuerwehrhaus Gessertshausen eingeladen.

Die Kommandanten

Frank Baier und Franziskus Bronnhuber



Museum Oberschönenfeld

Dragqueen Gia La Rue zu Gast in der Ausstellung

"Über Grenzen" und Kuratorenführung in der Ausstellung "Buntes Schwaben"

Am Sonntag, 24. September, bietet das Museum Oberschönenfeld ein vielseitiges Programm an: Um 11 Uhr führt Bärbel Steinfeld M. A. durch die Sonderausstellung "Über Grenzen – Menschen in Schwaben und ihre Geschichten" im Museum Oberschönenfeld. An ihrer Seite ein ganz besonderer Gast: Moritz Hering, auch bekannt als Dragqueen Gia LaRue, berichtet über seine Erfahrungen im Umgang mit Geschlechtergrenzen. Im Mittelpunkt der Sonderausstellung stehen Menschen mit unterschiedlichsten Grenzerfahrungen, ob bei der Überwindung von Ländergrenzen oder Grenzen in unseren Köpfen. Die uns umgebenden Grenzen werden aus ganz unterschiedlichen Blickwinkeln beleuchtet. Am Nachmittag ab 15 Uhr führt Dr. Gudrun Szczepanek, die Kuratorin der Kunstausstellung "Buntes Schwaben", durch die Räume in

der Kunstausstellung "Buntes Schwaben", durch die Räume in der Schwäbischen Galerie. Zum 70. Geburtstag des Bezirks hat sie Kunstwerke von elf Kunstschaffenden zu den Themen "Landschaft", "Menschen und Orte" und "Die Welt zu Gast in Schwaben" zusammengetragen. Gemälde und Grafiken, Fotografien und Videoarbeiten, Skulpturen und Installationen erzählen von der künstlerischen Vielfalt in unserer Region. Ein besonderes Schmankerl bilden die witzig-kritischen Cartoons von Dieter Olaf Klama.

Kosten: Museumseintritt. Nähere Informationen unter www.mos.bezirk-schwaben.de

ReAL West e.V.

Geführte Wanderungen Ende September

Sa., 23.09., 14 Uhr

Kraftorte rund um das Kloster

Beim meditativen Wandern über sich, Gott und die Welt nachdenken. Bewusstes Gehen wird kombiniert mit Impulsen zur Achtsamkeit und einfachen Übungen aus Yoga und Weisheitslehren. Indem wir innehalten und die Schönheit der Natur mit allen Sinnen genießen, tanken wir Kraft und Ruhe.

Treffpunkt: Naturpark-Häusle am Spielplatz, Oberschönenfeld **Dauer:** ca. 3,5 Std. **Kosten:** Die Teilnahmegebühr beträgt 10 Euro p. P. **Anmeldung/Veranstalter:** Elisabeth Bschorr, 0176 83223204, info@praxis-soleo.de

So., 01.10., 14 Uhr

Deutschlands größter LandArt-Kunstpfad

LandArt ist eine Kunstform, die alle Sinne berührt, Phantasie weckt und dabei hilft, die Natur neu zu entdecken und wahrzunehmen. Die einzigartigen Werke bestehen aus Naturmaterialien der Umgebung und verändern sich durch Zeit und Witterungseinflüsse. Gehen sie mit Hama Lohrmann auf eine inspirierende Reise durch die Wälder um Bonstetten. Im Anschluss besteht eine Einkehrmöglichkeit im Bräustüble in Bonstetten.

Treffpunkt: Dorfplatz Bonstetten (Hauptstraße 9) **Dauer:** ca. 3 Std. (ca. 6 km) **Kosten:** Die Teilnahme ist kostenlos, um eine Spende wird gebeten. **Anmeldung:** ReAL West, 08236 962149, info@realwest.de (bis spät. 29.09.) **Veranstalter:** Hama Lohrmann21

Ansprechpartner für diese Pressemeldung

Regionalentwicklung Augsburg Land West

Birgit Hafner | Regionalmanagerin

Tel.: 08236 / 9621-49

E-Mail: birgit.hafner@fischach.bayern.de

www.realwest.de



Deubach

Schützenverein Frh. v. Zech Deubach

Termine

Liebe Schützenmitglieder,

die nächsten Termine

Donnerstag 28. September; Staudenpokalschießen in Wollishausen (Herbstrunde)

Treffen bei Berne und Jürgen um 19:15 Uhr

Nachschießen am Sonntag 01. Oktober von 17:00 bis 19:00 Uhr, (Scheibenausgabe).

Vorschau:

Donnerstag 05. Oktober KK- Schießen in Fischach

Samstag 28. Oktober Staudenpokalabschluß in Wollishausen

Donnerstag 02. November KK-Schießen in Fischach

Sonntag 12. November Jahreshauptversammlung um 19:00 Uhr in der Hubertusklause.

Auf einen zahlreichen Besuch freut sich

Die Vorstandschaft



Margertshausen



Wollishausen

SSV Margertshausen 1924 e.V.

Abt. Turnen:

Kurs- Angebot Aerobic-Bodystyling-Problemzonen Kurs: Mittwoch, 27.09.23 von 19.15 bis 20.15 Uhr

Ort: Schwarzachhalle Gessertshausen

Angebot für alle, die Spaß am Fitbleiben haben, starten wir in die Herbst-Winter-Saison.

Bitte feste Hallenschuhe und eine eigene Matte mitbringen! Voranmeldung ist nicht erforderlich, "Schnuppern" ist erlaubt.

Übungsleiterin: Evelyn Scherer

Teilnehme über Mitgliedschaft im Sportverein oder mit Semesterkarte 40,- EURO pro Sem.

Abt. Fußball:

Die nächsten Spiele:

So., 24.9., 15.00 Uhr: Inningen: SSV 1

Sa., 30.9., 12.00 Uhr: TSV Bobingen U23: SSV 1

So., 24.9., 13.00 Uhr: Kleinaitingen 2 : SF Fisch./Marg. 2 So., 1.10., 13.00 Uhr: Klosterlechfeld 2 : SG Fisch./ Marg.2

Vorstandschaft:

Am Freitag, 29.9. findet ab 19.30 Uhr im Sportheim des SSV die Jahreshauptversammlung des Vereins statt.

Bitte um zahlreiche Teilnahme aller Mitglieder.



Aktuell bei uns im Oktober

"Mord von seiner besten Seite"

Ein Fall für Buchhändlerin Sam Washington liebenswert und atmosphärisch, pfiffig und humorvoll,
 der etwas andere Krimi von V.M. Burns

"Die Kartoffel ... und der Sinn des Lebens"

Ein weises Bilderbuch über Erwartungen, Mut und Wunder von Birte Müller

Unsere Öffnungszeiten:

Dienstag, 18.30-20.00 Uhr * Samstag, 10.00-11.00 Uhr

Unsere Adressen:

Bürgerhaus Margertshausen, Hl.-Kreuz-Str. 10 www.bgm-margertshausen.de/buecherei

Bergschützen Wollishausen e.V.

Einladung zum Staudenpokalschießen

Wir nehmen am

Donnerstag, den 28.September 2023

am Staudenpokalschießen im Vereinsheim Berghof teil.

Beginn für die Jugend ist um 18.30 Uhr

Beginn für die Erwachsenen ist um 19.30 Uhr im Vereinsheim.

Sonstige Mitteilungen

30 Jahre Ferienprogramm Gessertshausen Wir sagen Danke

Die Sommerferien sind zu Ende und auch unser diesjähriges Jubiläums-Ferienprogramm "Sommer.Sonne.Spaß.".

Unser Programm im Jubiläumsjahr hat die bisherigen Zahlen übertroffen. Wir hatten dieses Jahr ein absolutes Rekordjahr an Anmeldungen und Buchungen und durften in viele strahlende Kinderaugen blicken.

Ein kleiner Einblick in Zahlen:

- 56 Programmpunkte waren geboten
- an insgesamt 33 Tagen
- 239 Kinder wurden angemeldet
- 938 Buchungen wurden registriert, davon konnten 664 Zusagen erteilt werden

Herzlichen Dank

- ... allen **Veranstaltern**, ob im Verein oder Privat,
- ... allen **Eltern** die sich als Fahrer oder Begleitpersonen bereit erklärt haben unser Ferienprogramm 2023 so tatkräftig zu unterstützen
- ... all unseren **fleißigen Reporter:innen**, die Woche für Woche über die einzelnen Erlebnisse berichteten
- all den **Kids**, die an unserem Ferienprogramm teilgenommen haben
- ... all den Spendern, die unsere Jubiläumgsfahrt in den Skylinepark möglich gemacht haben.
- ... und all den **Mitarbeiter:innen aus dem Rathaus** für ihre Unterstützung.

Ein **herzliches Dankeschön an alle Mitwirkenden** - ohne dieses Zusammenspiel wäre ein so umfangreiches Ferienprogramm nicht möglich.

Wir wünschen allen Kindern und Eltern ein gutes und gesundes neues Schuljahr.

Das Ferienprogramm-Team 2023 Bärbel Schmid Bianca Berchtenbreiter Sandra Harmert

Feuerstein und Bussard Feder

Auf dem Parkplatz des margertshausener Tennisplatz, trafen sich am 31.08.23 acht Kinder, um mit Alex und seinem Hund Akito zum Camp Nuu Nuu Wapun zu laufen. Dort warteten die anderen fünf Kinder.

Im Camp wurde das Spiel Sushi gespielt, wobei es um Aufmerksamkeit und Schnelligkeit ging. Danach ging es zwei Dachs- und einen Fuchsbau besuchen. Während der kleinen Waldwanderung wurde Feuerholz gesucht, denn zurück im Camp wurden die Kinder in Gruppen geteilt und mussten mit wenigen Streichhölzern probieren ein Feuer anzünden. Da es keinem richtig gelang zeigte Alex, der Sozial- und Wildnispädagoge ist wie man es richtig macht. Nach einer kleinen Brotzeit durften die Kinder Feuerschwerter oder Stifte schnitzen. Anschließend spielten die Kinder noch Spiele als es schon Zeit war sich zu verabschieden. Es war ein toller Morgen und alle haben was Neues aelernt.

Ein Bericht von Fiora Caruso





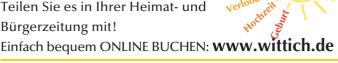
Kindertagesstätte





Familienanzeigen!

Teilen Sie es in Ihrer Heimat- und Bürgerzeitung mit!



Geburtstag

Vereine und Verbände

TSV Ustersbach

Altpapiersammlung - Achtung Terminänderung!

Am Samstag, den **30.09.2023** sammelt der TSV Ustersbach wieder Altpapier in Ustersbach, Baschenegg, Mödishofen, Maingründel, Ried, Kühbach, Osterkühbach, Breitenbronn und Holzara ein. Bitte stellen Sie Ihre Zeitungen und Prospekte gebündelt und sortenrein (keine Pappe) **spätestens ab 8.30 Uhr** vor Ihrer Zufahrt gut sichtbar zur Verfügung. Das Altpapier kann auch den gesamten Samstag selbst in den Containern auf dem Sportgelände abgegeben werden.

Der Erlös der Altpapiersammlung geht komplett an unsere Jugendabteilung. Vielen Dank für Ihre Unterstützung!

Die Jugendleitung des TSV Ustersbach

Breitensportkurse - Plätze frei

Kinderturnen (3-6 Jahre):

Immer donnerstags von 16.00 Uhr bis 17.00 Uhr

Anmeldung bitte mit Angabe von Name, Geburtsdatum und Adresse unter kinderturnentsvustersbach@gmx.de

Immer donnerstags von 08.00 Uhr bis 09.30 Uhr im Gymnastikraum der Grundschule Ustersbach

Anmeldung unter 0172/8269428 oder calli-kroetz@t-online.de

Schützenverein 1875 Ustersbach-Mödishofen e.V.

Einladung zur Präsentation der neuen elektronischen Schießstände im Schützenheim

Liebe Schützenfreunde und Interessierte.

wir freuen uns. Ihnen endlich unsere brandneuen elektronischen Schießstände präsentieren zu dürfen und laden dazu zum Weißwurstfrühstück ins Schützenheim ein!

Datum: 15. Oktober 2023

Uhrzeit: **Beginn 10:00 Uhr**, Kaffee und Kuchen ab 11:30 Uhr

Gemeinsam mit Ihnen möchten wir diesen besonderen Anlass feiern und Ihnen die Gelegenheit bieten, unsere modernen Schießstände auszuprobieren.

Jeder ist herzlich willkommen, sein Zielvermögen unter Beweis zu stellen.

Programm:

- Weißwürste, Wiener und Vegetarisches/Veganes: Genießen Sie bayerische Spezialitäten und eine köstliche vegetarische oder vegane Alternative in gemütlicher Atmosphäre.
- Show-Wettkampf: Erleben Sie spannende Momente bei unserem Show-Wettkampf und feuern Sie die Teilnehmer an!
- Kaffee und Kuchen ab 11:30 Uhr: Lassen Sie sich von unseren hausgemachten Kuchen bei einer Tasse Kaffee verwöhnen.

Kommen Sie vorbei und verbringen Sie eine unterhaltsame Zeit mit uns. Wir freuen uns auf Ihr zahlreiches Erscheinen!

Verein Jugendförderung Ustersbach

Landtagswahl Bayern - Wahlmöglichkeit für Jugendliche unter 18 J. bei der U18 Wahl!



Du bist noch keine 18 Jahre alt und möchtest Deine Stimme für die Landtagswahl abgeben? Dir ist es wichtig, dass Politiker und Politikerinnen vor der Landtagswahl am 8.10.2023 wissen, was Dir und anderen Jugendlichen wichtig ist und welche Partei und welche Personen das am ehesten für Dich vertreten würden? Dann komm in ein U18 Wahllokal.

WITTICH

In Ustersbach ist es im Pfarrheim Ustersbach an der Grundschule am Freitag, 29.09.2023 von 10 bis 18 Uhr geöffnet. Du musst nicht aus Ustersbach kommen, um hier wählen zu können. Komm vorbei – DEINE STIMME IST WICHTIG!

Weitere Infos unter www.u18.org

Impressum

Über den Zaun

Amtliches Mitteilungsblatt der Verwaltungsgemeinschaft Gessertshausen, der Gemeinden Gessertshausen und Ustersbach und amtliches Mitteilungsblatt der Gemeinde Kutzenhausen

Über den Zaun erscheint wöchentlich jeweils freitags und wird an alle erreichbaren Haushalte des Verbreitungsgebietes verteilt.

- Herausgeber, Druck und Verlag:
 LINUS WITTICH Medien KG, Peter-Henlein-Straße 1,
 91301 Forchheim, Telefon 09191/7232-0; www.wittich.de
 P.h.G.: E. Wittich
- Verantwortlich für den amtlichen Teil der Verwaltungsgemeinschaft Gessertshausen: Der Gemeinschaftsvorsitzende Bürgermeister Jürgen Mögele, Hauptstraße 31, 86459 Gessertshausen für den amtlichen Teil der Gemeinde Kutzenhausen: Der Erste Bürgermeister Andreas Weißenbrunner, Schulstraße 10, 86500 Kutzenhausen-Buch
- für den sonstigen redaktionellen Inhalt und den Anzeigenteil: gemäß § 7 Abs.1 TMG: Geschäftsführer Christian Zenk in LINUS WITTICH Medien KG. Nach §§ 8 bis 10 TMG sind die LINUS WITTICH Medien als Diensteanbieter nicht verpflichtet, übermittelte oder gespeicherte fremde Informationen zu überwachen oder nach Umständen zu forschen, die auf eine Rechtswidrigkeit hinweisen.
- Im Bedarfsfall Einzelexemplare durch den Verlag zum Preis von € 0,40 zzgl. Versandkostenanteil.

Für Text- und Anzeigenveröffentlichungen sowie Fremdbeilagen gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen und die z.Zt. gültige Anzeigenpreisliste. Schadenersatzansprüche sind ausgeschlossen. Bei Nichtbelieferung ohne Verschulden des Verlages oder infolge höherer Gewalt, Unruhen, Störungen des Arbeitsfriedens bestehen keine Ansprüche gegen den Verlag.

Urheberrechtshinweise:

Der Inhalt und das Layout dieser Webpräsentation sind urheberrechtlich geschützt. Nachdrucke und sonstige Verwendung jeglicher Art, auch auszugsweise, bedürfen der ausdrücklichen schriftlichen Genehmigung des Verlages.



Friedensstifter

Sie für Ihr Patenkind. Ihr Patenkind für seine Welt.

Eine Patenschaft bewegt. Werden Sie Pate!

Für mehr Informationen

rufen Sie uns an: 0180 33 33 300





Ja, ich möchte Frieden stiften!

Bitte schicken Sie mir einen unverbindlichen Vorschlag für eine Patenschaft.

Name, Vorname

Straße und Hausnummer

Pfz und Ort

Kindernothilfe e. V. Düsseldorfer Landstraße 180 47249 Duisburg

www.kindernothilfe.de



Gemeinde Kutzenhausen

Gemeinde Kutzenhausen

Schulstraße 10
08238/ 9601-0, 08238/ 9601-99
poststelle@kutzenhausen.de
www.kutzenhausen.de
08:00 Uhr bis 12:00 Uhr
14:00 Uhr bis 18:00 Uhr
08238/ 9601-0
08238/ 9601-26
08238/ 9601-11
08238/ 9601-22
08238/ 9601-12
08238/ 9601-10
08238/ 9601-23
08238/ 9601-21 und -24
08262/ 9692-0
0800/ 182 83 84
0800/ 53 96 380
Samstag, 09:00 Uhr bis 12:00 Uhr
08294/ 21 87
rang:
Samstag, 09:00 Uhr bis 12:00 Uhr
StNikolaus-Straße 21
0 82 38/ 7291, 08238/ 96 59 48
kindergarten@pfarrei-kutzenhausen.de
Schulstraße 11
0 82 38/ 24 44, 0 82 38/ 90 28 29
schulleitung@schule-kutzenhausen.de
0 82 38/ 96 48 17
15.30 Uhr - 17.00 Uhr
18.00 Uhr - 19.00 Uhr
08291/ 18 900
112
1112

Redaktionsschlussvorverlegung

Wegen des Feiertags **Tag der Deutschen Einheit** muss der Redaktionsschluss für die Ausgabe **in Kalenderwoche 40** auf

Freitag, 29. September 2023

vorverlegt werden.

Bitte reichen Sie spätestens bis zu diesem Termin Ihre Texte und Anzeigen bei der Annahmestelle ein.

Später eingehende Beiträge können leider nicht mehr berücksichtigt werden.

Die Redaktion



Bekanntmachung Zaun

Raumordnungsverfahren für das Bahnprojekt Ausbau-/Neubaustrecke (ABS/NBS) Ulm-Augsburg

Die Regierung von Schwaben hat mit Schreiben vom 07.09.2023 mitgeteilt, dass das Raumordnungsverfahren für die Schienenverbindung zwischen Ulm/Neu-Ulm und Augsburg eingeleitet wurde.

Die DB Netz AG als Projektträgerin hat bei der Regierung von Schwaben als höherer Landesplanungsbehörde die Verfahrensunterlagen (Text- und Kartenteil) eingereicht.

Die Unterlagen enthalten auch die Darstellung der vier von der DB Netz AG geplanten Trassenvarianten, davon zwei auf Teilabschnitten mit alternativen Linienführungen.

Die Verfahrensunterlagen liegen in der Zeit vom

25. September bis 25. Oktober 2023

im Bauamt der Gemeinde Kutzenhausen, Schulstr. 10, 86500 Kutzenhausen, öffentlich zur Einsichtnahme aus. Außerdem sind die Unterlagen auf der Internetpräsenz der Regierung von Schwaben unter

www.regierung.schwaben.bayern.de unter "Service-Raumordnung, Regionalplanung-laufende und abgeschlossene Raumordnungsverfahren" eingestellt.

Während des genannten Zeitraums können Stellungnahmen schriftlich oder elektronisch gegenüber der Gemeinde Kutzenhausen oder der Regierung von Schwaben abgegeben werden. Elektronische Stellungnahmen können der Regierung unter ROV_ABS_NBS_ULM_AUGS-BURG@reg-schw.bayern.de übermittelt werden.

Zur Klarstellung wird auf Folgendes hingewiesen:

- Es handelt sich bei dieser öffentlichen Auslegung nicht um eine formelle Beteiligung zur Wahrung von Rechtspositionen einzelner Bürger; diese bleibt den nachfolgenden Zulassungsverfahren vorbehalten. In der Folge werden im Raumordnungsverfahren auch keine Individualbetroffenheiten ermittelt. Rechtsansprüche werden durch die Beteiligung nicht begründet (Art. 25 Abs. 4 Satz 2 BayLplG).
- Die Regierung wird keine Empfangsbestätigungen ausstellen und wird Äußerungen, die im Zuge der öffentlichen Auslegung abgegeben werden, zwar nicht beantworten, aber bei der landesplanerischen Beurteilung verwerten, soweit überörtlich raumbedeutsame Gesichtspunkte vorgetragen werden. In nachfolgenden Zulassungsverfahren werden diese nur verwertet, wenn sie dort erneut vorgetragen werden.
- Technische und fachliche Detailfragen sowie Enteignungs- und Entschädigungsfragen sind nicht Gegenstand des Raumordnungsverfahrens.
 Weitergehende und vertiefende Prüfungen, etwa auch die Prüfung der Bedarfsfrage, werden Gegenstand nachfolgender Zulassungsverfahren sein
- Schriftliche Äußerungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung sollen nur bei den Städten, Märkten und Gemeinden oder bei der Regierung von Schwaben abgegeben werden.
- Sofern Sie Ihre Stellungnahme auf elektronischen Wege abgeben wollen, übermitteln Sie diese bitte an die o. g. E-Mail-Adresse.
- Im Rahmen der EU-Datenschutzgrundverordnung vom 25.05.2018 möchten wir die Beteiligten darauf hinweisen, dass ihre persönlichen Daten für die rechtmäßige Abwicklung des Raumordnungsverfahrens gespeichert und verarbeitet werden Mit der Übermittlung einer Stellungnahme erklären sie die Beteiligten damit einverstanden.
- Die Regierung von Schwaben als höhere Landesplanungsbehörde behält sich vor, alle eingehenden Stellungnahmen (einschl. der darin enthaltenen persönlichen Angaben) der Projektträgerin als möglicherweise planungsrelevanten Hinweis zu übermitteln und ggf. um Stellungnahme zu bitten. Soweit damit kein Einverständnis besteht, werden wir die Stellungnahme anonymisiert weiterleiten; ein etwaiger Anonymisierungswunsch ist in der Stellungnahme ausdrücklich zu erklären.
- Die Öffentlichkeit wird zu gegebener Zeit vom Ergebnis des Raumordnungsverfahrens (landesplanerische Beurteilung) durch ortsübliche Bekanntmachung unterrichtet werden.

Das vollständige Schreiben der Regierung von Schwaben ist auf der Homepage der Gemeinde Kutzenhausen (www.kutzenhausen.de) eingestellt.

Kutzenhausen, den 22.09.2023

Weißenbrunner

1. Bürgermeister

Landtags- und Bezirkswahl am 08.10.2023

Briefwahlbeantragung über Bürgerserviceportal

Neben den bisherigen Briefwahlbeantragungsmöglichkeiten bieten wir **zusätzlich** die Beantragung über das Bürgerserviceportal an. Näheres dazu finden Sie auf dem Wahlbenachrichtigungsbrief bzw. auf unserer Homepage (www.buergerservice-portal.de/bayern/kutzenhausen)

Volkshochschule

Die Veranstaltungen der Volkshochschule Kutzenhausen finden Sie unter Volkshochschulen nach den kirchlichen Nachrichten.

Vereine und Verbände

CSU Ortsverband Kutzenhausen

Einladung zum Bürgerratsch

CSU Kutzenhausen und Dr. Ludwig Lenzgeiger (Listenkandidat für die Landtagswahl, stellv. Landesvorsitzender der Jungen Union in Bayern)

04.10.2023, 20:00 Uhr, Vereinsheim Agawang

Wo drückt der Schuh? Was gefällt Ihnen? Neue Ideen von Ihnen/ Euch? Los gehts.

Genau deshalb freuen wir uns, auf den Austausch und die Diskussion zu kommunalpolitischen Themen sowie der Landes-, Kreis-, Bezirks- und Bundespolitik. Eine frische und lebhafte Veranstaltung wartet auf Euch. Besonders freuen wir uns auch, Erstwähler/innen begrüssen zu dürfen. Bis bald!

Ihre CSU-Kutzenhausen



Dirk Pelzeter Ortsvorsitzender

Landkreis Augsburg

Heimatvereins für den Landkreis Augsburg

30. September 2023: Treffen des Arbeitskreises für Vor- und Frühgeschichte im Umweltzentrum Schmuttertal

Am 30. September 2023 trifft sich der Arbeitskreis für Vor- und Frühgeschichte von 14.30 Uhr bis 17 Uhr im Umweltzentrum Schmuttertal (Augsburger Straße 24, Diedorf, Ortsteil Kreppen). Im Mittelpunkt des Treffens steht dieses Mal nicht allein die Latènezeit, sondern vor allem der Archäologische Garten, der winterfest gemacht werden soll. Wer Freude an Gartenarbeit hat und dabei nebenbei noch die ein oder andere Besonderheit über historische Pflanzen erfahren will, der ist an diesem Tag in Kreppen genau richtig!

6. Oktober 2023: Waldführung in Hardt

Der Heimatverein für den Landkreis Augsburg e.V. lädt am 6. Oktober 2023 um 15.00 Uhr alle Interessierten in den südlichen Landkreis nach Hardt (Gemeinde Großaitingen) ein, um sich im Rahmen einer Waldführung auch dort einen eigenen Eindruck zu verschaffen, wie spürbar der Klimawandel in den heimischen Wäldern ist. Forstwirt Stefan Kiemer wird den etwa eineinhalb bis zweistündigen Waldspaziergang begleiten und den Teilnehmerinnen und Teilnehmern einen fundierten Blick auf die derzeitige Situation des Waldes ermög-

lichen. Festes Schuhwerk ist erforderlich. Um telefonische Anmeldung unter 0821/3102-2547 oder per E-Mail an heimatpflege@LRA-a. bayern.de wird gebeten. Treffpunkt ist in der Mühlbergstr. 1a, 86845 Hardt. Die Teilnahme ist kostenfrei!

12. Oktober 2023: Vortrag im Klostermühlenmuseum Thierhaupten

Zu dem Thema "Glück zu — eine Zeitreise durch die Geschichte der Thierhauptener Getreidemühle" wird die Historikerin Christina Eiden am 12. Oktober um 19 Uhr Klostermühlenmuseum Thierhaupten / Haus Klein-Bonn (Franzengasse 21, 86672 Thierhaupten) referieren. Die Geschichte der klösterlichen Getreidemühle Thierhauptens lässt sich bis ins Mittelalter zurückverfolgen. In ihrem Vortrag wird die Referentin die facettenreiche Historie des "Untermühlguts" beleuchten und dabei ihren Schwerpunkt auf die Verflechtung zwischen ländlichem Handwerk, Alltagsleben und Dorfentwicklung legen.

Es handelt sich hierbei um eine Kooperationveranstaltung zwischen dem Heimatverein für den Landkreis Augsburg e.V. und der Klostermühle Thierhaupten.

Bauernhofgottesdienst



Katholische Dinkelscherben

Dankgottesdienst auf einem Bauernhof

Die Katholische Landvolkbewegung Dinkelscherben lädt zu einem Dankgottesdienst unter freiem Himmel ein. Es sind alle Verbraucher und Erzeuger gleichermaßen zu dieser besonderen Feier am Sonntag, 24. September um 10:00 Uhr auf dem Bauernhof der Familie Knöpfle in Häder, Kreuzbergstraße 3 willkommen. Bereits zur Tradition geworden ist diese Dankmesse, die wieder von Pfarrer Heribert Singer zelebriert wird. Die Bläsergruppe aus Dinkelscherben und Umgebung wird die Messe musikalisch feierlich umrahmen. Es soll ein Blick auf die Schöpfung gerichtet werden. Erst durch die tägliche Arbeit können die heimischen Lebensmittel zu Hause auf den Tisch kommen.

Nach dem Gottesdienst ist eine Hofbesichtigung möglich. Die Veranstaltung findet bei jedem Wetter statt.

Bei Rückfragen: Sabrina Miller, Tel. 0176/55923593





Kirchliche Nachrichten

10:00 Uhr

10:00 Uhr

9:30 Uhr

8:00 Uhr

8:00 Uhr

18:30 Uhr

19:00 Uhr

18:30 Uhr

19:00 Uhr

9:00 Uhr

18:00 Uhr

18:30 Uhr

19:00 Uhr

10:00 Uhr

Wort-Gottes-Feier gestaltet als

Eucharistiefeier und Aktion MINI-

Eucharistiefeier (Alois Schorer u.

Eucharistiefeier (JM Johann Fischer,

Annemarie u. Daniel Fischer u.

verst. Angeh. / Verst. Angeh.

der Fam. Kaiser u. Kranzfelder /

Michael, Martin, Maria u. Walburga

Mayr /Klara u. Max Achatz / Verst.

Angeh, Familien Achatz u. Steiger)

Rosenkranz - bei schönem Wetter

"Einfach beten" in Maria Himmel-

(Magdalena

verst. Angeh., Erwin Schweigert)

Familiengottesdienst

Rosenkranz

Rosenkranz

Rosenkranz

an der Grotte

Eucharistiefeier

fahrt in **Ried**

Rosenkranz

Rosenkranz

Eucharistiefeier

Eucharistiefeier

Pscherer u. Theresia Kunz)

Mittwoch, 27.09. - Hl. Vinzenz von Paul, Priester, Ordens-

Donnerstag, 28.09. - Jahres der Weihe des Domes unserer

Freitag, 29.09. - Hl. Michael, hl. Gabriel und Hl. Rafael, Erz-

Montag, 25.09. - Hl. Nikolaus von Flüe, Einsiedler, Frieden-

Dienstag, 26.09. - Hl. Kosmas u. hl. Damian, Ärzte, Märtyrer

Eucharistiefeier

BROT (Andreas Jochum)

Kutzenhausen

Rommelsried

Kutzenhausen

in Kleinasien

Gessertshausen

Kutzenhausen

Ustersbach

gründer

Mödishofen

lieben Frau

Rommelsried

engel

Agawang

Samstag, 30.09.

Margertshausen 8:30 Uhr

Agawang

stifter

Margertshausen

Abtei Oberschönenfeld

Gottesdienstanzeiger

vom 23.09.-30.09.2023

Samstag 23.9.

7:00 Leb. u. Verst. d. Fam. Fischer, Rosa Futschik, z. E. d. hl. Muttergottes

Sonntag 24.9.

8:30 Julia Pesch u. Angeh., Albert Esser jun. u. Angeh., Barbara Fluhr/Waltraud Brunner, Leb. u. Verst. d. Fam. Hans-Josef Schiffgens

Montag 25.9.

7:00 Leb. u. Verst. d.Fam.Brembreuker, Leb. u. Verst. d. Fam. R.E., Leb. u. Verst. d. Fam. Schmid

Dienstag 26.9.

7:00 Rosa Flach, Norbert u. Rosa Schneider, f. Schwerkranke Mittwoch 27.9.

7:00 Stefan u. Martha Schmitz, Maria u. Eugen Theiss, z. E. d. hl. Josef

Donnerstag 28.9.

7:00 Leb. u. Verst. d. Fam. Krötz, Frau E. Hanisch, z. E. d. hl. Judas Thaddäus i. e. bes. Anliegen

Freitag 29.9.

7:00 Michael Gamperl, Katharina u. Franz Eickmann, z. E. d. hl. Rafael

Pfarreiengemeinschaft Dietkirch

St. Johannes Baptist Dietkirch, St. Martin Döpshofen, St. Georg Margertshausen

St. Nikolaus Kutzenhausen, St. Laurentius Agawang, St. Ursula Rommelsried

St. Fridolin Ustersbach, St. Vitus Mödishofen

vom 23.09. bis 01.10.2023 KW 39

Samstag, 23.09.

Eucharistiefeier am Vorabend (Karl Agawang 19:00 Uhr u. Afra Dietrich u. verst. Angeh.) Mödishofen 19:00 Uhr Eucharistiefeier am Vorabend (Simpert Kastner, Eltern u. Geschwister / JM Schwester Hadismunda OSF, Pius Maier / Anton Kastner, Pater Dr. Joseph Kastner OSB, Regina Dilger / JM Xaver Seeleuther, Barbara u. Zita Seeleuther / JM Xaver u. Rosa

Schaller, Maria u. Johann Zott)

Sonntag, 24.09. - 25. Sonntag im Jahreskreis

Caritas - Herbstkollekte

Dietkirch 8:30 Uhr Eucharistiefeier (Mathias u. Berta Reiter / Theresia Maiershofer /

Ulrich u. Hildegard Ziegler u. Eltern

storbene Mitglieder der Frei-

Döpshofen 8:30 Uhr Eucharistiefeier (lebende u. ver-

willigen Feuerwehr)

Eucharistiefeier am Vorabend und Döpshofen 18:30 Uhr Aktion Minibrot (Maria Zinner (D'Schwarzachtaler))

Kutzenhausen 14:30 Uhr Trauung mit Wort-Gottes-Feier Rommelsried Rosenkranz 18:00 Uhr

18:30 Uhr Eucharistiefeier am Vorabend und Aktion Minibrot, Körbe für

Obdachlose und Bedürftige in der Kirche (Wolfgang Pömmerl u. verst. Angeh.)

Sonntag, 01.10. - 26. Sonntag im Jahreskreis

Agawang 8:30 Uhr Eucharistiefeier gestaltet Familiengottesdienst und Aktion MINIBROT (Christoph Kugelbrey u. verst. Angeh. / Kaspar u. Walburga

Scheurer u. verst. Angeh.)

19:00 Uhr Pray & Stay im Feuerwehrhaus Agawang "Feuer und Flamme!"

Dietkirch	10:00 Uhr	Eucharistiefeier und Aktion Mini- brot (Theodor u. Katharina Niklas, Josef u. Agnes Dietrich / JM Hubert
Kutzenhausen	10:00 Uhr	Egger, Josef u. Martina Locher) Eucharistiefeier und Aktion Mini- brot, parallel Kindergottesdienst (Anton u. Hildegard Schedler u. Gerlinde Irmler)
Ustersbach	8:30 Uhr	Eucharistiefeier gestaltet als Familiengottesdienst und Aktion Minibrot (JM Maria Mairhörmann / Pius Steger u. verst. Angehörige / Gerhard Misof u. Eltern / JM Albert Völk / Josef Scherer u. verst. Angeh.)

Nachrichten Kutzenhausen

ERNTEDANK - Aktion

Pfarrgemeinden Agawang-Kutzenhausen-Rommelsried

Leider ist die Situation immer noch so, dass viele Menschen auf Hilfe angewiesen sind.

Wie jedes Jahr stellen wir wieder in den Kircheneingängen Sammel-Körbe auf, um der **Tafel Diedorf** und dem **SKM** Augsburg Sachspenden weiterzugeben.

Von **Samstag 23.9**. die ganze Woche bis zum darauffolgenden Wochenende:

Feier des Erntedank-Gottesdienstes am 30.9./1.10. können Sie unsere Aktion unterstützen.

Wenn Sie bei Ihrem Wochen-Einkauf drandenken und eine Packung Mehl/Zucker/Reis/Haferflocken/Kekse/Kaffee/Tee/haltbare Lebensmittel und/oder Seife/Reinigungsmittel/Zahnbürste etc. MEHR einkaufen und dort abgeben, sagen wir schon im Voraus herzlich **VERGELT's GOTT!!!**

Ihre Pfarrgemeinderäte

HERZLICHE EINLADUNG

zum

Familien gottes dienst

"Gerechtigkeit"

mit Diakon Knöpfle



Sonntag, 24. September 2023 10.00 Uhr

in der Kirche Kutzenhausen

Auf euer Kommen freut sich

das Familiengottesdienst-Team Kutzenhausen

Pfarreiengemeinschaft Willishausen/ Deubach-Anhausen

Öffnungszeiten des Pfarrbüros in Willishausen, Biburger Str. 8:

Dienstag	. von 15.00 - 18.00 Uhr
Donnerstag	. von 10.30 - 12.00 Uhr
Telefon: 08238-2360	Fax: 08238-958757

E-Mail: pg.willishausen-anhausen@bistum-augsburg.de

Evang.-Luth. Kirchengemeinde Diedorf-Fischach

Pfarrer Alan Büching – Tel. 08238-60601

Freitag, 22.09.2023

09.30 Uhr Mutter-Kind-Gruppe III, Immanuelkirche Diedorf

Sonntag, 24.09.2023

10.00 Uhr Immanuel - Einer für Alle, Immanuelkirche Diedorf (mit

「eam)

Montag, 25.09.2023

15.00 Uhr Mutter-Kind-Gruppe I, Immanuelkirche Diedorf

Mittwoch, 27.09.2023

19.00 Uhr Feierabend Männergesprächskreis, Immanuelkirche

Diedorf

19.30 Uhr Bibelgesprächskreis, Kath. Pfarrheim Adolf Kolping

Donnerstag, 28.09.2023

09.30 Uhr Mutter-Kind-Gruppe II, Immanuelkirche Diedorf

15.00 Uhr Seniorenkreis, Immanuelkirche Diedorf (mit Pfr. Alan

Büching und Sigrid Buhlmann)

Lichtbildvortrag Bund Naturschutz, Herr Gehrke

Freitag, 29.09.2023

09.30 Uhr Mutter-Kind-Gruppe III, Immanuelkirche Diedorf

Sonntag, 1.10.2023

10.00 Uhr Gottesdienst, Immanuelkirche Diedorf (mit Jakob

Florian)

19.00 Uhr Frauen, Liebe und Leben, Immanuelkirche Diedorf

Evang.-Luth. Kirchengemeinde Zusmarshausen-Adelsried-Dinkelscherben-Welden

Gottesdienste und Veranstaltungen

Sonntag, 24.09.

09.00 Uhr Gottesdienst mit anschl. Brunch, St.-Thomas-Kirche,

Welden

10.30 Uhr Gottesdienst mit Abendmahl, Auferstehungskirche,

Zusmarshausen

Kollekte: "Kinder an die Orgel"

Dienstag, 26.09.

19.30 Uhr Posaunenchorprobe, Evang. Gemeindehaus, Zusmars-

hausen

Mittwoch, 27.09.

19.30 Uhr Gospelchorprobe, Evang, Gemeindehaus, Zusmars-

hausen

Hinweise

Telefonseelsorge

Die Telefonseelsorge ist kostenfrei erreichbar, sie steht auch nachts zur Verfügung: 0800 / 11 10 111.

Religiöse Impulse und nützliche Weiterleitungen finden Sie auf unserer Homepage www.zusmarshausen-evangelisch.de.

Gott behüte Sie und Ihre Familien!

Im Gebet verbunden - Ihr Gemeindeteam

Volkshochschulen

Volkshochschule Augsburger Land e.V. -September / Oktober 2023

Auskunft und Anmeldung:

Anna Pinkernell / Regionales Bildungszentrum

Europaplatz 1, 86420 Diedorf, Tel: 0821 – 34484 31 Mobil 0176 / 34457909

E-Mail: bz-diedorf@vhs-augsburger-land.de

Herbert Gürzing / Gessertshausen

Tel: 0173 2586517

E-Mail: gessertshausen@vhs-augsburger-land.de

Cäcilia Wunn / Diedorf

Tel: 8238 959761

Email: diedorf@vhs-augsburger-land.de

Julianna Mittensteiner & Berhard Regele / Ustersbach / Kutzenhausen

Tel: 08236 9622992

E-Mail: ustersbach@vhs-augsburger-land.de E-Mail: kutzenhausen@vhs-augsburger-land.de

Liebe Kursteilnehmende,

bitte beachten Sie, dass Sie alle Kurse samt **Beschreibungen** und **Aktualisierungen** auf **unserer Website** sehen können.

Die unten aufgelisteten Kurse sind nur ein **kleiner Auszug** aus unserem umfangreichen Programm.

Für jegliche Fragen und Beratung stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Unsere Empfehlungen Onlinekurse im Winter (Egal, wo Sie sind, ohne lange Fahrtwege und bei jedem Wetter):

Early Bird Refresher English A1 - Anfänger mit geringen Vorkenntnissen

Anna Pinkernell PON406ra01

10x, 04.10.23 - 13.12.23, Mi, 07:00 - 08:00 Uhr

Gebühr: 56,70 €

Italienisch A1 - Anfänger (ab Lektion 4)

Luana Serraino Fiory PON409a02

11x, 04.10.23 - 20.12.23, Mi, 08:00 - 09:30 Uhr

Gebühr: 93,50 €

Spanisch B1 in der Mittagspause (ab Lektion 1)

Pablo Barrabino Delgado

Live aus Málaga

PON422d03

7x, 10.10.23 - 21.11.23, Di, 12:30 - 13:30 Uhr

Gebühr: 56,00 €

Kurse in Gessertshausen:

Zumba®

Andrea Stöhr-Sayed PGH302z02

14x, 19.09.23 - 23.01.24, Di, 20:10 - 21:10 Uhr

Gebühr: 61,60 €

Schwarzachhalle, Bühne, Am Sportplatz

Italienisch A1 - Anfänger (Fortsetzungskurs)

Heidi Anzenhofer PGH409a01

14x, 20.09.23 - 17.01.24, Mi, 17:30 - 19:00 Uhr

Gebühr: 107,80 €

Grundschule, Klassenzimmer, Schulstr. 18,

Bauch - Beine - Po

Annemarie Mayr PGH302b01

12x, 09.10.23 - 15.01.24, Mo, 18:30 - 19:30 Uhr

Gebühr: 48,00 €

Schwarzachhalle, Bühne, Am Sportplatz

Hatha-Yoga für Einsteiger und leicht Fortgeschrittene

Birgit Wagner PGH301y01

12x, 10.10.23 - 16.01.24, Di, 17:00 - 18:15 Uhr

Gebühr: 66,00 €

Bürgerhaus, Heilig-Kreuz-Str. 8, Margertshausen

Bodystyling

Annemarie Mayr PGH302f01

12x, 12.10.23 - 25.01.24, Do, 18:30 - 19:30 Uhr

Gebühr: 48,00 €

Schwarzachhalle, Bühne, Am Sportplatz

Kurse in Ustersbach:

Trommeln: Rhythmus für Erwachsene - Anfänger

Sonja Poland PUS213t02

1x, 30.09.23, Sa, 16:00 - 18:00 Uhr

Gebühr: 10,70 € plus € 3,00 Leihgebühr für Trommel

Forum Ustersbach, Schulweg 2

Trommeln für die ganze Familie

Sonja Poland PUS213t01

1x, 30.09.23, Sa, 14:00 - 15:30 Uhr

Gebühr: 8,00 € pro Erwachsenen. Plus € 3,00 Leihgebühr für Trommel

Gebühr: 6,00 € pro Kind. Plus € 3,00 Leihgebühr für Trommel

Forum Ustersbach, Schulweg 2

Souverän zu mehr Entscheidungsfreude

Angelika Fischer PUS106p01

1x, 05.10.23, Do, 18:30 - 21:00 Uhr

Gebühr: 15,00 €

Forum Ustersbach, Schulweg 2

Gitarre für Anfänger (ab 12 Jahre)

Armin Lidl PUS213g01

12x, 09.10.23 - 15.01.24, Mo, 17:30 - 18:15 Uhr

Kursgebühr: 93,70 €

Material und Lehrbuch: 15,00 €

Werkraum, Grundschule Ustersbach, Schulweg 2

Kurse in Kutzenhausen:

Ganzheitliches Hatha Yoga

Annegrit Wolf

Kurs 1: PKU301y02

10x, 30.10.23 - 15.01.24, **Mo**, 19:00 - 20:30 Uhr

Kurs 2: PKU301y01

10x, 31.10.23 - 16.01.24, **Di**, 09:00 - 10:30 Uhr

Gebühr: jeweils 66,00 €

Yoga Oase, Am Herzogberg 36, Kutzenhausen-Rommelsried

Kurse in Diedorf:

Kundalini Yoga

Eva Marino PDI301y01

15x, 19.09.23 - 23.01.24, Di, 19:00 - 20:30 Uhr

Gebühr: 99,00 €

Bürgersaal, Dieselstr. 6, Diedorf, Lettenbach

Tänzerische Früherziehung (4 - 6 Jahre) – Schnupperkurs

Andrea Bender PBD205tj01

1x, 01.10.23, So, 15:00 - 16:00 Uhr

Gebühr: 4,30 €

Grund- und Mittelschule, Turnhalle, Pestalozzistraße 17

Tänzerische Früherziehung (4 - 6 Jahre) – Schnupperkurs

Andrea Bender PBD205tj02

1x, 01.10.23, So, 16:15 - 17:15 Uhr

Gebühr: 4,30 €

Grund- und Mittelschule, Turnhalle, Pestalozzistraße 17

Workshop - "Gitarrenvielfalt: von Klassik bis Rock – ein musikalisches Erlebnis"

Für Anfänger und Fortgeschrittene Dr. Karl Huber PBD213g01

1x, 03.10.23, Di, 15:00 - 17:00 Uhr Musikunterricht Gitarre: 10,50 € Bitte bringen Sie Ihre Gitarre mit.

Grund- und Mittelschule, Musikzimmer, Pestalozzistraße 17

Gitarre für Kinder und Jugendliche (8-14 Jahre) - Mini-Workshop

Dr. Karl Huber PBD213qj01

1x, 03.10.23, Di, 14:00 - 14:45 Uhr

Gebühr: 3,90 €

Grund- und Mittelschule, Musikzimmer, Pestalozzistraße 17

Spanisch B1

Christina Mersdorf PBD422d01

14x, 04.10.23 - 24.01.24, Mi, 18:40 - 20:10 Uhr

Gebühr: 107,80 €

Raum wird örtlich bekannt gegeben

Stricken 1

Für Ein- und Wiedereinsteiger

Katrin Hingst PBD209h01

2x, 10.10.23, 17.10.23, Di, 09:30 - 11:00 Uhr

Gebühr: 14,00 €

Bürgerhaus Diedorf, vhs Raum, Europaplatz 1

Kochen: Indische Küche (vegetarisch) - Neue Rezepte

Dr. Pushpa Sharma PDI305l01

1x, 11.10.23, Mi, 18:00 - 22:00 Uhr Gebühr: 33,70 € inkl. 12,00 € Material

Grund- und Mittelschule, Küche, 2. Pestalozzistraße 17

Italienisch Grundstufe A1 - Anfänger

Luana Serraino Fiory

PUS409a01

12x, 12.10.23 - 18.01.24, Do, 18:00 - 19:30 Uhr

Gebühr: 92,40 €

Bürgerhaus Diedorf, Europaplatz 1

Malkurs mit Acrylfarben für junge Anfänger (5. – 6. Klasse)

Yanica Do Amaral Thoma

PBD207qj01

2x, 13.10.23, 14.10.23, Fr, 16:00 - 18:30 Uhr, Sa, 10:00 - 12:30 Uhr

Gebühr: 36,30 € inkl. 15,00 € Material

Grund- und Mittelschule, Werkraum, Pestalozzistraße 17

Improv Musical Workshop

Ensemble - Gesang und Improvisation Mia Jakob, PBD213e01

3x, 13.10.23 - 15.10.23, Fr, 13.10.2023, 17:00 - 20:00 Uhr, Sa, 14.10.2023, 12:00 - 16:00 Uhr, So, 15.10.2023, 12:00 - 16:00 Uhr

Gebühr: 53,50 €

Grund- und Mittelschule, Musikzimmer, Pestalozzistraße 17

Spanisch Café - Hablamos español!

Gissella Mercedes Bauer

PBD422l02

1x, 13.10.23, Fr, 19:00 - 21:00 Uhr

Gebühr: 10,30 €

Schülercafé, Pestalozzistraße 17

English Café

Susan Woodward PBD406l02

1x, 13.10.23, Fr, 19:00 - 21:00 Uhr

Gebühr: 10,30 €

Bürgerhaus Diedorf, Europaplatz 1







Ein Produkt der LINUS WITTICH Medien Gruppe

Hend'l und Hax'n Braterei

Als NR.1 der mobilen Hend'l & Hax'n-Bratereien in Bayern und Baden-Württemberg, suchen wir Sie als:

Reinigungskraft (m/w/d)

für abends und am Wochenende auf **520 € Basis** im Frische-Center Königsbrunn

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Bewerben Sie sich **direkt** unter: 0163 / 73 88 441 oder info@hahnimkorb.de

n im Korb

"Wir brauchen Verstärkung für unser Team!"

Deshalb suchen wir für unseren gut gehenden Hofladen im Raum Augsburg einen kompetenten, engagierten FilialleiterIn (Metzger/ Metzgereiverkäufer m/w/d), der/die Freude an selbstständiger, eigenverantwortlicher Arbeit hat.

Das sind Ihre Aufgaben:

- Eigenverantwortliche Leitung des Hofladens/der Metzgerei
- Führung und Motivation Ihres Teams
- Kundenorientiertes Denken und Handeln
- Steuerung der Verkaufsorganisation

Das sollten Sie mitbringen:

- Abgeschlossene Berufsausbildung
- Sicheres Auftreten
- Entscheidungsstärke und Verantwortungsbewusstsein
- Verlässlichkeit
- Gutes Auge für die richtige Warenpräsentation
- Teamfähigkeit

Das können wir Ihnen bieten:

- Attraktive, abwechslungsreiche Tätigkeit
- Eigenverantwortliches Handeln
- Leistungsgerechte Bezahlung
- Verschiedene Anstellungsmöglichkeiten
- Kollegiales, familiäres Betriebsklima

Nettes Physio-Team sucht Verstärkung!

Rezeptionskraft (m/w/d) MFA, ZFA, Kaufmann - /frau (m/w/d)

in Vollzeit

Bewerbungen per Mail an: info@hdg-thannhausen.de

Haus der Gesundheit

Ursberger Straße 2, 86470 Thannhausen



Der **Schulverband Zusmarshausen**

im Landkreis Augsburg sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt

einen Hausmeister (m/w/d)

für die Grund- und Mittelschule Zusmarshausen – unbefristet in Vollzeit –

Die ausführliche Stellenbeschreibung finden Sie im Internet unter: **www.zusmarshausen.de**

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung bis 27.10.2023

Stiftung Christliche Kinder- und Jugendhilfe



Für unser heilpädagogisches Kinderheim suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt

eine Küchenhilfskraft m/w/d

für 20 Wochenstunden

Die Vergütung richtet sich nach AVR mit den im kirchlichen Dienst üblichen Sozialleistungen.

Bewerbungen an:

Marienheim Baschenegg, Hauswirtschaftsleitung Frau Hagn Baschenegg 1, 86514 Ustersbach, Telefon 08236/96190 oder per E-Mail an: hwl@marienheim-baschenegg.de



Wir suchen Verstärkung für unser Team

Der Markt Dinkelscherben sucht eine/n

- Geschäftsleiter/-in (m/w/d)
- Projektleiter/-in Hochbau (m/w/d)
- Technische/r Leiter/-in (m/w/d)
- Mitarbeiter/-in Abwasserentsorgung (m/w/d)

Haben Sie noch Fragen?

Für weitere Informationen steht Ihnen Frau Weikhart zur Verfügung – rufen Sie an: 08292/202-20

Interessiert?

Dann senden Sie Ihre Bewerbung bis zum 10.10.2023 an:

Markt Dinkelscherben, Personalamt, Augsburger Str. 4 – 6, 86424 Dinkelscherben oder an personalamt@dinkelscherben.de.

Die ausführlichen Stellenausschreibungen finden Sie auf unserer Homepage unter www.dinkelscherben.info.

STELLEN Markt

Weitere Stellenangebote online unter: jobs-regional.de

Wir suchen einen:

Produktionsmitarbeiter

zur Stärkung unseres Teams in Voll- oder Teilzeit für die Produktion von Nudeln.

Wer Interesse an diesem Arbeitsplatz hat. schickt seine Bewerbung an:

Hofladen Kratzer

Hauptstraße 19 86456 Gablingen info@hofladen-kratzer oder ruft einfach an: 0176 10227194



Hend'l und Hax'n-Braterei

Als Nr.1 der mobilen Hend'l und Hax'n-Bratereien in Bayern und Baden-Württemberg, suchen wir Sie als:

Verkaufsfahrer (m/w/d)

für unsere Verkaufsfahrzeuge im Frische-Center in Königsbrunn

Wir bieten:

- ein garantiertes Festgehalt zzgl. Provision/Prämien
- einen sicheren Arbeitsplatz
- eine gründliche Einarbeitung & ein nettes Team
- eine lukrative Verkaufstour

- Begeisterung für den Verkauf
- Spaß am Umgang mit Kunden
- ein kommunikationsstarkes & freundliches Auftreten
- Führerschein Kl. B (Kl. 3)

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

- Bewerben Sie sich direkt unter: 0163 / 73 88 441
- info@hahnimkorb.de

Wir freuen uns auch über Quereinsteiger und die, die noch lange nicht zum "alten Eisen" gehören - Auf uns Menschen kommt es an!



Servicekräfte (m/w/d)



die Spaß im Umgang mit unseren Gästen haben. die gerne im Team arbeiten. die freundlich und zuverlässig sind.

Kann anch angelernt werden!



www.traube-fischach.de Telefon (08236) 96 06-0



Neue Stelle gesucht?

Ein Blick in unseren Stellenmarkt unter jobs-regional.de bringt Sie weiter!







BS Systems GmbH & Co. KG Am Innovationspark 2

WIR SUCHEN (m/w/d)

- » Bauleiter Betonsanierung
- > Facharbeiter Hochbau
- > Verlademeister
- > LKW-Fahrer (Fertigteilwerk in Kissing)

Bewerbung schriftlich an:

KLAUS Hoch- und Tiefbau GmbH z. Hd.: Herrn Sandkuhl

Waldstraße 18 | 86517 Wehringen Telefon: 08234 / 8001 - 219 bewerbungen-kht@klaus-gruppe.de HOCH + TIEFBAU



ReisenAKTUELL.COM EHRLICH GÜNSTIG VERREISEN!

Weitere Angebote online finden oder kostenlosen Katalog bestellen! Einfach QR-Code scannen und entdecken!





Bayerischer Wald

Vital & Wellness Hotel Schürger in Thurmansbang

Ihr Hotel heißt Sie im Ilztal herzlich willkommen und bietet ein Restaurant. Wintergarten, Terrasse, Bar, Hallenbad, Sauna, Solarium, Kneippanlage, Tennisplatz, Liegewiese u. v. m.

Für Sie inklusive:

- √ 2/3/5/7 Übernachtungen
- ✓ Verpflegung: Halbpension
- ✓ Wellnessbereich mit Hallenbad, Sauna und Kneippbecken
- Täglich Trinkkur an der Quelle "Mariabrundl" (ca. 1,2 km entfernt) . Leihbademantel
- LAN auf dem Zimmer (kein WLAN) - Hotelparkplatz (nach Verfügbarkeit) vu.v.m.

TERMINE & PREISE in €/Person im DZ

02.011 01.111	Anreise		täg	lich	
Saisuii	Nächte	2	3	5	7
01.1118	3.12.23	109	159	259	359
02.01 14 01.11 18		119	179	298	418
20.0931	1.10.23	129	179	289	399

Einzelzimmerzuschlag: 7 €/Nacht Kurtaxe: ca. 0,50 € pro Person/Nacht Weitere Termine 2024 buchbar.







Reise-Code: vith

3 Tage inkl. Halbpension

Thüringen–Gotha

RR Morada Hotel Gothaer Hof



Ihr Hotel befindet sich ca. 6 km vom Zentrum entfernt, Erfurt erreichen Sie nach rund 20 km. Ihr Hotel verfügt über ein Restaurant, Bar, Sonnenterrasse, Hallenbad und Aufzug.

Für Sie inklusive:

- √ 2/3/4 Übernachtungen
- Verpflegung: Halbpension Plus
- Nutzung des Hallenbads
 WLAN Hotelparkplatz (n. V.)

TERMINE & PREISE in €/Person im DZ

Saison	Anreise	1	aglich	1
Saisuii	Nächte	2	3	4
01.1214.12. 02.0131.01. 01.1213.12.	24,	99	149	189
18.0930.11.	23	119	169	219
01.02 30.04. 01.09 30.11.		139	199	249
01.0531.08.	24	139	209	279
	. =			

Preise ggf. zzgl. Feiertagszuschlag Einzelzimmerzuschlag: 20 €/Nacht







Reise-Code: rago

3 Tage inkl. Halbpension Plus

Regensburg

REBE Posthotel Donaustauf



Ihr Hotel begrüßt Sie im Donautal mit zwei Restaurants, Biergarten, Bar, Fitnessraum und Aufzug. Im Wellnessbereich entspannen Sie mit Saunen, Dampfbad und Ruheraum.

Für Sie inklusive:

- √ 2/3/5 Übernachtungen
- ✓ Verpflegung: Halbpension
- ✓ Willkommensgetränk
- ✓ Leihbademantel und -saunatücher
- Wellnessbereich mit Finnischer Sauna, Bio-Sauna, Dampfbad und Ruheraum
- Nutzung des Fitnessraums
- ✓ WLAN ✓ Hotelparkplatz (n. V.)

TERMINE & PREISE in €/Person im DZ

Saison	Anreise	täglich							
Saisuii	Nächte	2	3	5					
01.1120.12	139	189	299						
20.09 31.10	0.23	159	209	339					
Einzelzimmerz	uschlag: 2	20 €/N	lacht						







Reise-Code: fodo

3 Tage inkl. Halbpension

Hunsrück

👊 Ferienpark Hambachtal in Oberhambach

Ihr Ferienpark besteht aus Haupt-, Appartementhaus sowie Bungalows und bietet u.a. ein Restaurant, Bar, Terrasse, Aufzug im Haupthaus, ein Erlebnisbad und Wellnessbereich.

Für Sie inklusive:

- √ 3/4/7 Übernachtungen
- ✓ Verpflegung: Halbpension Plus
- Nutzung des subtropischen Erlebnisbads* ✓ KidsClub*
- ▼ Teilnahme am Animationsprogramm* ✓ WLAN
- Erstausstattung mit Bettwäsche
- Endreinigung
- Hotelparkplatz (nach Verfügbarkeit) *It. Hotelaushang: nicht täglich geöffnet

TERMINE & PREISE in €/Person im Studio

c	aison	Anreise	FR	MO	MO+FR
3	aisuii	Nächte	3	4	7
1	03.11	19.12.23*	119	159	279
2	22.09	15.10.23	199	269	469
3	16.10	02.11.23	229	299	499

*Anreise in Saison 1: MO-SA Keine Einzelbelegung möglich. Kurtaxe: ca. 1,50 € pro Person/Nacht





Reise-Code: feob

4 Tage inkl. Halbpension Plus

Weitere Termine und Informationen bzgl. Zuschlägen, zusätzlichen Zimmerkategorien, Inklusivleistungen, Kinderermäßigungen, Mitnahme von Hunden usw. finden Sie auf reisenaktuell.com. Mit Erhalt der Reisebestätigung wird eine Anzahlung in Höhe von 20 % des Reisepreises fällig. Die Restzahlung ist 30 Tage vor Abreise zu tätigen. Veranstalter: Reisen Aktuell GmbH, In den Weniken 1, 56070 Koblenz

Bequem online buchen auf

reisenaktuell.com



Beratung & Buchung Mo.-Fr. 8-19 Uhr; Sa., So. u. Feiertage 10-19 Uhr



0261 - 29 35 19 72 und in Ihrem Reisebüro



Den Hausbau mit Augenmaß planen

Einsparmöglichkeiten bei der Konzeption des Eigenheims prüfen

(DJD). Der Bau eines Eigenheims ist in den letzten Jahren deutlich teurer geworden. Verantwortlich dafür sind steigende Lohnkosten und der Fachkräftemangel, aber auch die Verknappung von Baustoffen aller Art sowie hohe Anforderungen an die Energieeffizienz im Neubau. Wer seinen Haustraum nicht aufgeben möchte, dem rät Verbraucherschützer Erik Stange vom Bauherren-Schutzbund e. V. (BSB), alle Elemente seines Bauprojekts kritisch auf den Prüfstand zu stellen.

Kleineres Grundstück in einer günstigeren Gegend?

Bei den Grundstückspreisen zählt vor allem: Lage, Lage, Lage. Entsprechend teuer ist Grund und Boden in den beliebten städtischen und stadtnahen Quartieren geworden. Es lohnt sich daher, auch etwas abgelegenere Gebiete anzuschauen. Zu viele Kompromisse bei Lage und Infrastruktur sind allerdings nicht empfehlenswert, da man den Lebensmittelpunkt der Bauherrenfamilie mit der Entscheidung für viele Jahre festlegt. Da jeder Quadratmeter bei den Kosten zu Buche schlägt, kann man auch Abstriche bei der Grundstücksgröße erwägen.

Wie viel Platz brauche ich wirklich?

Man muss nicht gleich auf ein Tiny House umschwenken, um Baukosten zu sparen. Doch wie beim Grundstück gilt auch hier die Faustformel: Jeder Kubikmeter kostet Geld. Eine clevere Raumplanung macht ein gemütliches Zuhause oft bei kleinerem Hausumfang möglich - und die Energiekosten fallen in einem kompakten Gebäude dauerhaft günstiger aus. Auch ein Keller kostet extra. Da die Heiztechnik heute in der Regel im Hauswirtschaftsraum Platz findet, kann der Verzicht auf ein Untergeschoß sinnvoll sein.

Ist die Planung detailliert und frei von versteckten Kosten?

Verschiedene Angebote von Bauunternehmen zu vergleichen, ist für Bauinteressenten nahezu selbstverständlich. Neben dem angegebenen Gesamtpreis ist es wichtig, Bauvertrag sowie Bau- und Leistungsbeschreibung genau unter die Lupe zu nehmen, am besten mit dem sachverständigen Rat eines unabhängigen Bauherrenberaters. Unter www.bsb-ev.de etwa gibt es dazu viele weitere Infos



und Berateradressen. So lassen sich versteckte Kosten und andere unangenehme Überraschungen bei der Finanzierung vermeiden.

Wo kann ich am Material sparen?

An der Grundkonstruktion des Hauses wie Fundament und Dach zu sparen, zahlt sich nicht aus, denn sie müssen ein Hausleben lang halten. Beim Innenaus-

www.otto-mayer-gessertshausen.de

bau sind Kompromisse vor allem an Bauteilen sinnvoll, deren Lebensdauer absehbar begrenzt ist, etwa bei Bodenbelägen, bei der Sanitärkeramik oder Armaturen. So kann man zum Beispiel mit einem sehr preiswerten Laminat- oder Vinylboden starten, um ihn später einmal, wenn es die finanzielle Situation zulässt, gegen Echtholzparkett oder Fliesen zu tauschen.







Beratung, Planung und Installation – alles aus einer Hand.



Zunehmende Komplexität beim Hausbau

Steigende Kosten und mehr Baumängel durch energieeffizientes Bauen

(DJD). Die anhaltend hohe Nachfrage nach Immobilien, die Auslastung der Baufirmen, Probleme bei der Beschaffung von Baumaterial: Es gibt eine ganze Reihe von Gründen, warum die Kosten für den Bau von Eigenheimen seit Jahren steigen. Eine zusätzliche Ursache sehen Verbraucherschützer in den wachsenden Anforderungen an die Energieeffizienz aus dem Gebäudeenergiegesetz. Doch nicht nur das: Eine Kurzstudie des Bauherren-Schutzbundes (BSB) und des Instituts für Bauforschung e.V. (IFB) befasst sich mit Baumängeln bei der Errichtung von Ein- und Zweifamilienhäusern. Der Studie zufolge ist gerade an komplexen Bauteilen, die für die Energieeffizienz relevant sind, eine zunehmende Mängelanzahl festzustellen. Dazu gehören etwa Türen und Fenster, die Wärmedämmung, der Schall- und Brandschutz oder die technischen Anlagen. In anderen Bereichen wie Rohbau, Dachkonstruktion, Fassade oder Innenausbau hat sich die Anzahl der Beanstandungen dagegen positiv entwickelt.



Unabhängige Qualitätskontrollen, um Mängel frühzeitig zu erkennen

Schäden im energetischen Bereich können nicht nur Bauzeitverzögerungen, Nacharbeiten oder Folgekosten nach sich ziehen. Es droht auch die Gefahr, dass das Haus seinen angestrebten Energiestandard nicht

erreicht. Doch Bauherren sind dem nicht hilflos ausgeliefert. "Je früher ein Mangel erkannt und beanstandet wird, desto leichter und günstiger ist in der Regel seine Behebung", erklärt BSB-Pressesprecher Erik Stange. Eine baubegleitende Qualitätskontrolle kann hier mehr Sicherheit geben. Dabei wird

das gesamte Bauvorhaben von einem Sachverständigen überwacht, zum Beispiel von einem unabhängigen Bauherrenberater des BSB. Berateradressen, aktuelle Studien und weitere Infos gibt es unter www.bsb-ev.de.

Sachverständige Überwachung von der Planung bis zur Bauabnahme

Der Sachverständige kann bereits die Planungsunterlagen in Augenschein nehmen, denn manchmal sind Fehler schon in der Planungsphase angelegt. Während der Bauzeit besucht der Berater die Baustelle regelmäßig. Er untersucht sie bei kritischen Bauabschnitten und unterstützt die Bauherren bei der Bauabnahme. Er kann Mängel in den meisten Fällen rechtzeitig erkennen und so verhindern, dass sie unentdeckt bleiben und überbaut werden. Damit sinkt auch das Risiko, dass Baumängel erst nach dem Ende der Gewährleistungsfrist auftauchen, wenn der Bauunternehmer nicht mehr in der Haftung ist.









Bügelservice gesucht, Adelsried Tel.: 0151-41815800

Gartenhaus Garten mit vermieten, Tel. 08291-1248

Biobetrieb sucht schöne große Flächen zu kaufen oder pachten. Spitzenpreise. Tel. 0160/7205952

Suche 5.25" Floppy Laufwerk (mit den labbrigen Scheiben) 08294-5113740 fd@hmro.de

Suche Garage zum mieten in nähe Bahnhof. Langweid gerne Tel. 0174/3770210

Kinder-Hoch-Stuhl, Holz, wenig benutzt, für 25€ zu verkaufen. Tel. 0172-5239119

Freigänger-Katze, kastriert. wegen Notfall in fürsorgliche Hände abzugeben. Tel. 0175/9300919

Wir suchen Unterstützung fürs Bettwäsche bügeln, für Ferienwohnung in Segertshofen. Tel. 08204-298608

Ich biete Gartenarbeit an und richte Ihnen den Mähroboter ein. Ich freue mich über eine Nachricht. Tel. 0176-34677520

Brennholzverkauf! Verkaufe ofenfertiges Fichten-u.Birkenbrennholz, mit Anlieferung Tel.:0173-9570031

erteilt Lehrer Einzelnachhilfe (D,E,Mathe) und Sprachunterricht (D+E) bei Ihnen zuHause, Tel. 08223-7460062

Offenstall-Plätze Koppel-Wörleschwang frei. Tgl gang. Reitplatz mit Flutlicht vorh. 08291 1233

Baugrundstück 473 QM in 86368 Batzenhofen. bebaubar §34 BauGB wird am 18.12.23 um 11.00 Uhr Amtsgericht Augsburg versteigert.

Ihre private Kleinanzeige

Auflage 25.500



schon ab

Wichtiger Hinweis: Bitte beachten Sie beim Ausfüllen der Felder, dass hinter jedem Wort, jeder Zahl, jedem Satz-

zeichen ei	n Kästchei	n als Zw	ischenra	um frei l	oleibt.														
					Т														
		+			+														
					-														
					-														
					\perp														
												· · · >	Bis h	ierhe	er fü	r 10,	- € in	kl. M	wSt
												>	L Bis h	ierhe	ı er fül	r 15.	- € in	ıkl. M	wSt
Name / Vorna Straße / Haus	me								fällt Anz	eine e eige	chtun einmal mit R a nen ko	lige G ahme	ebühr n.	von	10,- €		uschri	ften	
PLZ / Ort	•••••		•••••	•••••	•••••	•••••	•												
Wünschen	Sie Bank	einzug,	geben	Sie Ihr	e Bar	nkve	rbind	lung	an c	oder	lege	n Si	e Ihr	er B	este	llung	ı Bar	geld	bei
Banke	einzug	0.		Bar	geld	liegt	bei	Ü											
SEPA-Lastschridch/Wir ermächtig mittels Lastschrifteinzulösen. Die Nodes belasteten Be	e/n die LINUS einzuziehen. 2 landatsreferen	WITTICH M Zugleich we nz wird sepa	ledien KG, e ise ich mein ırat mitgeteil	eine einmali /weisen wir lt. Hinweis:	ge Zahl unser h Ich kan	Kreditins n/wir kö	stitut ar önnen i	n, die vo nnerha	on LINI lb von	US WIT acht W	TICH I	Medier , begin	KG au	ıf mein	/unser	Konto (gezoge	ne Las	tschrif
DE																alles		~	
Ihre hiermit über setzlichen Vorsch Online-Portal zu t	riften gespeich											Klei	nanz 91	eige 292	n - F Forc	Med Postfa hheir	ach 2 m,	23,	

Wer braucht Hilfe im Garten? Ich mähe Ihren Rasen, schneide ihre Hecke oder Sträucher und was sonst noch im Garten anfällt. Ich freue mich über ihre Nachricht. Gthaus-garten@email.de

Unterschrift

Datum

Prov.-frei: 2-Zi.-Whg., ca. 58m², 1. OG, Römerstr. in Zusm., EBK, Bad m. Wanne + sep. Dusche. Balk., Stellpl., Kellerabt., VB € 230.000,-; Frei ab: VB; Kontakt Makler!): julbir.heilig@t-online.de

!!Kaufe Trödel!! Porzellan, Kristalle, Zinn, Puppen, Bilder, Möbel, Teppiche, Näh/Schreibmaschinen, Uhren, Münzen, Modeschmuck. Taschen, uvm. Tel. 0163-2414509

Putzhilfe. zuverlässig ordentlich, ca. 1,5 - 2 Std., 1-2 wöchentlich, zur Reinigung v. Treppenhaus, Kellergang u. Waschküche in 3-FH nach Langweid gesucht. Tel. 0160/95434322

den Menschen, aus Deubach der am 12.09.2023 meinen 4,5 monaten alten Babykater höhe Hermann-Löns-str.2 zwischen 6 und 6.15 Uhr überfahren hat und ihn einfach liegengelassen hat, wie herzlos muss man sein Carmen Reges

Zuverlässige Putzhilfe für einmal 6 Stunden pro Woche auf Minijobfür Geschäftshaus Zusmarshausen gesucht. 0151-55561685

unter: anzeigen.wittich.de

2,5 ZKB, loftartig, inkl. EBK, 1.OG, 75m² + 10m² Balkon, 2 J. alt, Stellplatz, Hund erlaubt, 1.080,- € Biburg nähe B300. warm. info@wyob.de

Vermiete EFH mit Carport in Randlage Bj Streitheim, 1998. 220m² Wohnfl., 940m² Garten, 5 Zimmer, großes Bad, WC, ausgeb. Dachspitz, Wintergarten, 2 Kellerräume ebenerdig nach draußen. Terrasse mit Blick ins Grüne, zum 01.11.2023, Kaltmiete 1600€ Nebenkosten 180€. Tel.: 017167859

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen Tel. 03944-36160 www.wm-aw.de (Fa.)

Haushaltshilfe gesucht Adelsried. 2-3 Std pro Woche. Für 4ZKB. Keine Haustiere. Tel.0177/ 2927230

Suche altes Moped, Mofa oder Motorrad von Zündapp, Kreidler, Hercules, Maico, Mz, Simson und andere, gerne zum restaurieren, ohne Papiere oder nur Teile sowie alte Reklameschilder und Tankstellenzubehör pauzei@web.de 06133/3880461 o. 0176-72683203

www.wittich.de

Zuverlässige Putzhilfe, 1 mal wöchentlich für ca 4 Stunden nach Zusmarshausen gesucht. Ich freue mich über eine Nachricht ihnen. 01708093473.

English for Kids unterrichtet qual. u. erfahrene Lehrerin (Engländerin) ab der 1. Klasse, per Zoom od. face-to-face. Carol Tel. 08236/



Erdbewegung Abbrucharbeiten Straßen- und Pflasterbau Kanal- und Rohrleitungsbau Spülbohrungen Containerdienst Mobile Brech- und Siebanlagen Zertifiziertes Recyclingmaterial

Steiner GmbH & Co. KG Tel. 08238/9621-0 Industriestraße 1

info@steiner-tiefbau.de 86459 Margertshausen www.steiner-tiefbau.de

Bei uns werben Sie richtig!

Großer Hausflohmarkt!

Am Fr., 06.10.23 von 10.00 - 12.00 Uhr u. 13.30 - 17.00 Uhr Am Sa., 07.10.23 von 10.00 - 13.00 Uhr

Sommerkleidung jedes Teil 10,- € Winterkleidung 70 % reduziert

Textil A.Schmidt

Blumenstraße 29 • Fischach

Ihr Partner für Wellness, Wohlbefinden & Entspannung in Dinkelscherben



GUGGEMOS[®] WHIRLPOOL

TRADITION & QUALITÄT SEIT 1996

www.whirlpool-guggemos.de

- · Große Ausstellung
- Beratung (auch vor Ort)
- · Probebaden / Probeliegen
- Montage und Kundenservice

Terminvereinbarung unter: T: +49 8292 1061 oder anfrage@whirlpool-guggemos.de

www.sauna-guggemos.de

GUGGEMOS SAUNA & INFRAROT

FREIE WÄHLER **MELANIE CLAUDIA ANTON** SCHAPPIN FÜR UNS IN DEN LANDTAG FÜR UNS IN DEN BEZIRKSTAG ZWEITSTIMME LANDTAG **ERSTSTIMME** LISTE 3 PLATZ 7 **ERSTSTIMME**





DIE TOP-MODELLE VON OPEL / ISCHARFE ANGEBOTE!

ASTRA 5-TÜRER ENOY

1.2 Direct Injection Turbo Benziner, 81 kW (110 PS), Kurzzulassung 10 km TOP-AUSSTATTUNG INKLUSIVE

MONATLICH ab 3)

Augsburg

Donauwörther Str. 138

Tel. (0821) 217450

MOKKA ENJOY

1.2 Direct Injection Turbo Benziner, 100 kW (136 PS), Kurzzulassung 10 km, TOP-AUSSTATTUNG INKLUSIVE

OHNE ANZAHLUNG mtl. ab 3) 189, - €

GRANDLAND ELEGANCE

1.2 Turbo Benziner, **96 kW** (130 PS), **AUTOMATIK,** Kurzzulassung 10 km,

TOP-AUSSTATTUNG INKLUSIVE

MONATLICH ab 3)

DER NEUE OPEL CORSA

1.2 Benziner, **55 kW** (75 PS), Kurzzulassung 10 km,

TOP-AUSSTATTUNG INKLUSIVE OHNE ANZAHLUNG mtl. ab 3) 179, ■ €

1) Händlereigengarantie auf 10 wichtige Baugruppen. Der Erstattungssatz für Lohn und Material richtet sich nach der Gesamtfahrleistung bei Schadenseintritt. Einzelheiten unter www.händlereigengarantie.eu oder bei uns. 2) Drei Inspektionen jeweils gem. Herstellervorgaben. Sie zahlen nur das Material und Zusatzarbeiten. 3) Laufzeit 36 Monate, Laufleistung 10.000 km / Jahr zzgl. 1.195,- € Fracht. Ein Leasingangebot der PSA Bank GmbH, Siemensstr. 10, 63263 Neu-Isenburg, für die der Angebotsleistende als ungebundener Vermittler tätig ist.

Kraftstoffverbrauch der beworbenen Modelle nach WLTP komb. 6,6-5,3 I/100 km, CO,-Emissionen nach WLTP komb. 149 - 120 g/km.

Augsburg-Haunstetten

Landsberger Str. 27



AAC Sigg GmbH

Augsburg

Donaustr. 7

Tel. (0821) 7947440

Unternehmenssitz: Augsburg

Robert-Bosch-Str. 5 Tel. (0821) 7479-0

Tel. (0821) 808950 Meitingen-Herbertshofen

Ulrichstr. 17

Tel. (08271) 813260

opel-sigg.de

opel.haas-automobile.de

Unternehmenssitz:

Augsburg

Gögginger Str. 17a+b Tel. (0821) 57052-0

Schwabmünchen Augsburger Str. 64 Tel. (08232) 2090/99 Königsbrunn Haunstetter Str. 57 Tel. (08231) 86033



DIE TOP-MODELLE VON OPEL

SCHARFE ANGEBOTE!

MOKKA ELECTRIC GS-LINE

AUTOMATIK Elektromotor, 100 kW (136 PS), Kurzzulassung 10 km, elektrische Reichweite nach WLTP* 338 km, TOP-AUSSTATTUNG INKLUSIVE

MONATLICH ab 1)
Einmal. Leasingsonderzahlung 2.990,- € 279, - €

GRANDLAND HYBRID ELEGANCE

AUTOMATIK 1.6 PHEV, Systemleistung 165 kW (224 PS), Kurzzul. 10 km, rein elektrische Reichweite nach WLTP* 65-79 km, TOP-AUSSTATTUNG INKLUSIVE

MONATLICH ab 1)

Einmal. Leasingsonderzahlung 1.990,- € 299

TOP-AUSSTATTUNG INKLUSIVE

MONATLICH ab 1)

MONATLICH ab 1)
Einmal. Leasingsonderzahlung 2.990,- €

ASTRA HYBRID 5-TÜRER ELEGANCE

AUTOMATIK 1.6 PHEV, Systemleistung 133 kW (180 PS),

Kurzzul. 10 km, rein elektrische Reichweite nach WLTP* 66-78 km,

1) Laufzeit 36 Monate, Laufleistung 10.000 km / Jahr zzgl. 1.195, - 6 Fracht. Ein Leasingangebot der PSA Bank GmbH, Siemensstr. 10, 63263 Neu-Isenburg, für die der Angebotsleistende als ungebundener Vermittler tätig ist. * Die tatsächliche Reichweite kann unter Alltagsbedingungen abweichen und ist von verschiedenen Faktoren abhängig, insbesondere von persönlicher Fahrweise, Streckenbeschäffenheit, Außentemperatur, Nutzung von Heizung und Klimaanlage sowie thermischer Vorkonditionierung.

Energie- und Kraftstoffverbrauch der beworbenen Modelle nach WLTP:

Energieverbrauch komb. 16,6 - 14,0 kWh/100 km, Kraftstoffverbrauch komb. 1,3 - 1,0 l/100 km, Co₂-Emissionen komb. 29 - 0 g/km.

Ristorante - Pizzeria Bel Mare

Mittagsmenü von Dienstag bis Freitag

Lieferservice Dienstag bis Samstag von 17–22 Uhr Sonntag von 17–21 Uhr

Adresse

Lindenstr. 32 - 86420 Diedorf - Tel.: 08238 - 9091561 Barrierefreier Zugang, Eingang durch die Glastür

Brunch im Bräustüble Ustersbach

24.09., 29.10. und 26.11.2023



Wir starten um 09:30 Uhr mit einem reichhaltigen Frühstücksbuffet mit süßen und deftigen Leckereien. Im Anschluss geht es mit unserem Mittagsbuffet mit Suppe, warmen Mittagsgerichten, Salatauswahl und Desserts weiter. Filterkaffee, Tee, verschiedene Säfte, Wasser und Secco von unserer Getränkestation sind inklusive. Ausführliche Informationen findest du unter: **ustersbacher-braeustueble.com**

Brunch (Frühstück- und Mittagsbuffet) von 09:30 Uhr – 14:00 Uhr: 42,50 € für Erwachsene

Frühstücksbuffet

von 09:30 Uhr – 11:30 Uhr: 23,50 € für Erwachsene

Mittagsbuffet

von 12:30 Uhr - 14:00 Uhr: 29,50 € für Erwachsene

Reservierungen nehmen wir gerne unter 08236-773 entgegen.



0176/30507751 · Brunstätterstr. 11 · 86424 Dinkelscherben

Privatpraxis für Naturheilkunde

Shíatsu Sommerer

ußreflexzonentherapie • Massage • Shiatsu

Bernd Sommerer Heilpraktiker

Fachfußpflege & Kosmetik

Sabine Sommerer



Termine: Tel. **08238-965 882** Praxis: Kohlstattstr. 6a • 86420 Diedorf

Obacht, bitte lesen!

Auch Kleinigkeiten können Ihren Geldbeutel deutlich auffrischen!

Suche u. kaufe Möbel, Porzellan, Bleikristall, Schnitzereien, Bilder, Teppiche, Zinn, Handtaschen, Abendkleider, Trachten, Uhren. Tafelsilber. Schmuck und andere Nachlässe.

Pelzmäntel und Pelzjacken ab 500,00 bis 3.000,00 Euro Pelze, Lammfell, Lederjacken, Münzen

Wir freuen uns auf Ihren Anruf, Familie Pauluna, 0163/1075396









Montessort Dinkelschert

Es ist soweit...

Abitur in Dinkelscherben!

Montessori-Dinkelscherben macht es möglich – und das bereits zu diesem Schuljahr 2023/2024.

In Kooperation mit der "Akademie für Neues Lernen".

Gemäß unserem bereits bestehenden pädagogischen Konzept können wir nun vor Ort in Dinkelscherben am Campus Häder bzw. von Zuhause aus Schüler*innen zur Allgemeinen Hochschulreife führen.

Freiheit, Individualität und Freude am Lernen – dafür steht die Akademie für Neues Lernen.

"Mit einem Konzept, das auf größtmögliche Gestaltungsfreiheit in der eigenen Abiturzeit setzt, begleiten wir junge Menschen auf dem Weg zur Allgemeinen Hochschulreife. Bildung sollte individuell sein. So wie Du und Deine Bedürfnisse.

Wir freuen uns auf Deinen ganz persönlichen Weg!

Damit die Zukunft endlich auch in der Bildung ankommt – Nimm Dein Lernen selbst in die Hand!

- Lernen vor Ort, von Zuhause oder überall aus der Welt
- · Begleitung durch qualifizierte Lehrkräfte
- Kein Notendruck Ierne mit oder ohne Noten
- 10 Stunden wöchentlich der Rest liegt in Deiner Hand
- 2 Jahre? Oder lieber 3? Lernen in Deinem Tempo
- Persönliche Betreuung in Deinem selbstgewählten individuellen Maße
- Freiwillige Zusatzangebote von Persönlichkeitsentwicklung bis hin zu Versicherungen und Steuerwesen"

Alle Interessierten egal ob aus einer Montessori-Schule oder einer Regelschule können sich gerne melden bei:

Akademie für Neues Lernen gGmbH Wessobrunner Ring 37 86929 Penzing

E-Mail: info@akademieneueslernen.de

Wir stehen auch jederzeit für Fragen zur Verfügung. Wir freuen uns auf Euch!

Mehr sehen. Mehr erleben. Mit unseren Premium Gleitsicht-Brillengläsern!



Bahnhofstr. 17 86424 Dinkelscherben Tel. 08 29 2 / 95 16 22 meinebrillenschau@email.de www.meinebrillenschau.de



Alexander Schelhas

Frank Junginger Rechtsanwalt Fachanwalt für Familienrecht



Hauptstraße 5 86420 Diedorf

Tel. 08238 50797-0 mail@ra-schelhas.de www.ra-schelhas.de

Kanzleitermine und Hausbesuche nach telefonischer Vereinbarung.

SCHELHAS & PARTNER

Erbrecht

Erbauseinandersetzung, Pflichtteil, Vermächtnis, Testamentsgestaltung, Übertragung zu Lebzeiten

Vorsorgerecht

Patientenverfügung, Vorsorgevollmacht, Sorgerechtsverfügung

Familienrecht

Ehevertrag, Ehescheidung, Vermögensauseinandersetzung, Unterhalt







Monika Lytwysczenko

Ihre Gebietsverkaufsleiterin vor Ort

Wie kann ich Ihnen helfen?

Mobil: 0177 9159844

Tel.: 0821 65093475 • Fax. 0821 65093476 monika.l@wittich-forchheim.de www.wittich.de

Anzeigenwerbung | Beilagenverteilung | Drucksachen