

Gemeinde Gessertshausen

Niederschrift

über die öffentliche

8. Sitzung des Umwelt- und Bauausschusses Gessertshausen

Datum: **5. Dezember 2023**

Uhrzeit: **18:00 Uhr - 18:10 Uhr**

Ort: **im Sitzungssaal des Bürgerhauses Gessertshausen, Am Sportplatz 2 a**

Schriftführer/in: **Andreas Sauer**

Zahl der geladenen Mitglieder: **9**

Zahl der Anwesenden: **7**

Vorsitzender: **Jürgen Mögele, 1. Bürgermeister**

Teilnehmer:

1. Bürgermeister	Mögele Jürgen
2. Bürgermeister	Schalk Herbert
3. Bürgermeister	Oberlander Michael
Gemeinderat	Fendt Christian
Gemeinderat	Pux Vincent
Gemeinderat	Saßen Theodor
Gemeinderat	Steiner Florian

Entschuldigt:

Gemeinderat	Breunig Michael
Gemeinderat	Schaller Herbert

Weiterhin anwesend:

Ortssprecher	Michael Fäustlin
--------------	------------------

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt 1. Bürgermeister Jürgen Mögele die ordnungs- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

ÖFFENTLICHER TEIL

1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 07.11.2023 - öffentlicher Teil

Beschluss: Die Niederschrift über die Sitzung vom 07.11.2023 – öffentlicher Teil – wird zur Kenntnis genommen und genehmigt.	8 für / 0 gegen
--	------------------------

2. Beteiligung als Träger öffentlicher Belange zur 16. Änderung FNP Kutzenhausen „Ausweisung von Sonderbauflächen mit der Zweckbestimmung Freiflächenphotovoltaik“ in der Entwurfsfassung vom 08.11.2023

Beschluss: Der Umwelt- und Bauausschuss nimmt Kenntnis vom oben genannten Bauleitplanverfahren zur 16. Änderung des Flächennutzungsplans Kutzenhausen, in der Entwurfsfassung vom 08.11.2023 und beschließt keine Einwände geltend zu machen.	8 für / 0 gegen
---	------------------------

3. Bauantrag; Errichtung von vier Mehrfamilienhäusern mit zusätzlichen Gewerbeflächen und einer Tiefgarage auf Fl.Nr. 36 Gmkg. Deubach

Beschluss: Der Umwelt- und Bauausschuss nimmt Kenntnis vom Bauvorhaben „Neue Deubacher Ortsmitte“ mit Errichtung von vier Wohnhäusern (31 WE) mit zusätzlichen Gewerbeflächen und Tiefgarage auf der Fl.Nr. 36 Gmkg. Deubach und beschließt zum vorgenannten Bauvorhaben das gemeindliche Einvernehmen gem. § 36 BauGB zu erteilen.	8 für / 0 gegen
---	------------------------

4. Verschiedenes

Zu diesem Tagesordnungspunkt wurden keine Anregungen und Informationen vorgetragen.